



RAPORT ROCZNY

Eco5tech S.A.

za okres

od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Warszawa, 27.05.2024 r.

Raport roczny Eco5tech S.A. za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. został przygotowany zgodnie z aktualnym stanem prawnym w oparciu o Regulamin Alternatywnego Systemu Obrotu Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. oraz Załącznik nr 3 reg. ASO - „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku NewConnect”.



Spis Treści

1.	Pismo Zarządu	3
2.	Wybrane dane finansowe.....	4
3.	Opis organizacji grupy kapitałowej.....	5
4.	Wskazanie przyczyn niesporządzenia sprawozdań skonsolidowanych przez podmiot dominujący lub przyczyn zwolnienia z konsolidacji w odniesieniu do każdej jednostki zależnej nieobjętej konsolidacją	5
5.	Wybrane dane finansowe wszystkich jednostek zależnych emitenta nieobjętych konsolidacją	5
6.	Roczne sprawozdanie finansowe.....	5
6.1.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.....	6
6.2.	Bilans	8
6.3.	Rachunek zysków i strat	12
6.4.	Zestawienie zmian w kapitale własnym	14
6.5.	Rachunek przepływów pieniężnych	16
6.6.	Dodatkowe informacje i objaśnienia.....	18
7.	Sprawozdanie Zarządu z działalności.....	31
7.1.	Informacje podstawowe	31
7.2.	Komentarz dotyczący aktualnej i przewidywanej sytuacji finansowej.....	34
7.3.	Zdarzenia istotnie wpływające na działalność jednostki, które wystąpiły w roku obrotowym, a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego	36
7.4.	Przewidywania dotyczące rozwoju jednostki.....	41
7.5.	Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju	42
7.6.	Informacje dotyczące nabyciu udziałów (akcji) własnych, a zwłaszcza o celu ich nabycia, liczbie i wartości nominalnej, ze wskazaniem, jaką część kapitału zakładowego reprezentują, cenie nabycia oraz cenie sprzedaży tych udziałów (akcji) w przypadku ich zycia.....	43
7.7.	Informacje o posiadanych przez jednostkę oddziałach (zakładach)	43
7.8.	Informacje o instrumentach finansowych w zakresie:.....	43
a)	ryzyka: zmiany cen kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowej, na jakie narażona jest jednostka;	43
b)	przyjętych przez jednostkę celach i metodach zarządzania ryzykiem finansowym, łącznie z metodami zabezpieczenia istotnych rodzajów planowanych transakcji, dla których stosowana jest rachunkowość zabezpieczeń.	43
7.9.	Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń, z określeniem, w jakim stopniu emitent jest na nie narażony.....	44
7.10.	Informacje dodatkowe	47
8.	Oświadczenie Zarządu	48
9.	Sprawozdanie z badania rocznego sprawozdania finansowego.....	49
10.	Informacje o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego	58

1. Pismo Zarządu

Szanowni Państwo,

Przedstawiamy Państwu raport roczny za miniony rok obrotowy. W niniejszym dokumencie podsumowaliśmy najważniejsze działania i inicjatywy, które podjęliśmy w 2023 roku, a także przedstawiamy szczegółowe wyniki i dane obrazujące sytuację finansową Eco5tech SA.

Ubiegły rok obfitował w liczne wyzwania projektowe i rynkowe. Okres ten okazał się wymagający dla branży budowlanej, a zmieniające się warunki gospodarcze miały znaczący wpływ na rynek zamówień publicznych, co z kolei utrudniało pozyskiwanie nowych umów. Ograniczona liczba projektów prowadziła do zwiększonej konkurencji i mniejszej dostępności nowych kontraktów. Musieliśmy również zmierzyć się z rosnącymi kosztami operacyjnymi, które przekładały się na spadek rentowności bieżących projektów.

W niniejszym raporcie przedstawimy również liczne sukcesy, które dzięki wyłożonej pracy całego zespołu udało nam się osiągnąć.

W minionym roku Spółka osiągnęła postęp w wielu kluczowych obszarach swojej działalności. Zespół Eco5tech nieustannie pracował nad opracowywaniem kompleksowych dokumentacji projektowych, równolegle kontynuując realizację robót budowlanych. Dzięki wysiłkom całego zespołu zrealizowaliśmy szereg znaczących etapów w wielu projektach, które nie tylko przyniosły Spółce korzyści finansowe, ale również przyczyniły się do rozwoju infrastruktury w Polsce.

Intensywnie inwestowaliśmy również w rozwój nowoczesnych technologii, które mają na celu zwiększenie efektywności zarządzania budynkami, poprawę komfortu ich użytkowników oraz wspieranie zrównoważonego rozwoju. Technologie dla nieruchomości są jednym z naszych priorytetów. Ważnym osiągnięciem jest zakończenie przez Spółkę w zeszłym roku prac badawczo-rozwojowych nad systemem zapewniającym użytkownikom budynków bezpieczeństwo pod względem sanitarnym. Przeprowadzone w ramach projektu prace badawczo-rozwojowe wiązały się ze zbadaniem nowego obszaru technologicznego i wymagały jednocześnie nakładu czasu, środków i zaangażowania zespołu wielu ekspertów.

Eco5tech w 2023 roku wypracowało 18,48 mln zł przychodów ze sprzedaży, co przełożyło się na ponad 38% wzrost w porównaniu do 2022 roku. Jednakże wzrost kosztów związanych z usługami oraz znaczące wydatki związane z bieżącą realizacją projektów, wpłynęły na nasz wynik operacyjny i końcowy netto. W ubiegłym roku wypracowaliśmy dodatni wynik finansowy na poziomie 992,7 tys. zł netto.

Nasze działania w 2024 roku koncentrują się na innowacyjności i zrównoważonym rozwoju oraz budowaniu trwałych relacji z klientami i partnerami biznesowymi. Podejmujemy również aktywne działania w celu zwiększenia naszej obecności w postępowaniach przetargowych i liczymy na pozytywne rozstrzygnięcia. Zarząd stawia sobie za cel nie tylko zwiększenie sprzedaży usług projektowych, ale również rozwój innowacyjnych projektów, co pozwoli umocnić pozycję Spółki na rynku. Analizujemy również potencjał rynkowy synergii naszych rozwiązań Proptech w celu opracowania jednego kompleksowego systemu, który istotnie ograniczy koszty zużycia mediów ale także przyczyni się do polepszenia warunków pracy i bezpieczeństwa pracowników.

Mamy nadzieję, że zawarte w raporcie informacje pozwolą na pełniejsze zrozumienie osiągnięć Spółki i perspektyw jej dalszego rozwoju w kolejnych okresach.

Na zakończenie, chcielibyśmy wyrazić naszą wdzięczność dla wszystkich akcjonariuszy za zaufanie, pomimo licznych trudności z jakimi zmagamy się w ostatnim czasie. Wierzę, że bieżący rok przyniesie nam więcej sukcesów i pozwoli na dalszy rozwój Eco5tech SA.

Zapraszam do zapoznania się z raportem rocznym Eco5tech SA za 2023 r.

Z wyrazami szacunku,

PREZES ZARZĄDU

Alicja Gackowska

WICEPREZES ZARZĄDU

Dariusz Cakus

2. Wybrane dane finansowe

Wybrane dane finansowe	Stan na 31.12.2023		Stan na 31.12.2022	
	PLN		EUR	
Kapitał własny	7 757 565,44	6 764 857,19	1 784 168,68	1 442 431,01
Kapitał zakładowy	540 000,00	540 000,00	124 195,03	115 141,05
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	6 260 859,92	2 380 738,50	1 439 940,18	507 630,97
Zobowiązania długoterminowe	478 708,59	99 200,00	110 098,57	21 151,84
Zobowiązania krótkoterminowe	4 490 955,56	2 025 038,35	1 032 878,46	431 787,11
Aktywa razem	14 018 425,36	9 145 595,69	3 224 108,87	1 950 061,98
Należności długoterminowe	1 022 026,21	878 083,10	235 056,63	187 228,53
Należności krótkoterminowe	6 566 405,88	4 566 508,62	1 510 212,94	973 689,98
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3 713 384,79	1 309 603,75	854 044,34	279 239,16

Wybrane dane finansowe	okres od 01.01.2023 do 31.12.2023		okres od 01.01.2022 do 31.12.2022	
	PLN		EUR	
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	18 478 759,03	13 355 993,09	4 080 637,54	2 848 792,33
Zysk (strata) ze sprzedaży	957 482,12	52 698,52	211 439,39	11 240,43
Amortyzacja	10 770,00	37 940,63	2 378,32	8 092,62
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	952 180,66	439 064,58	210 268,67	93 651,13
Zysk (strata) brutto	950 679,07	427 168,03	209 937,08	91 113,63
Zysk (strata) netto	992 708,25	228 832,88	219 218,32	48 809,35
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	831 747,42	-2 250 275,87	183 673,58	-479 976,94
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	0,00	-1 064 315,63	0,00	-227 015,26
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1 305 111,41	-26 301,22	288 205,86	-5 609,97
Przepływy pieniężne netto, razem	2 136 858,83	-3 340 892,72	471 879,43	-712 602,16
Liczba akcji (w szt.)	5 400 000	5 400 000,00	5 400 000,00	5 400 000,00
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą	0,18	0,04	0,04	0,01
Wartość księgowa na jedną akcję	0,10	0,10	0,02	0,02

Przeliczenia kursu	2023	2022
Kurs euro na dzień bilansowy (31.12)	4,3480	4,6899
Średni kurs euro w okresie 01.01 do 31.12	4,5284	4,6883

3. Opis organizacji grupy kapitałowej

Emitent nie tworzy grupy kapitałowej.

4. Wskazanie przyczyn niesporządzenia sprawozdań skonsolidowanych przez podmiot dominujący lub przyczyn zwolnienia z konsolidacji w odniesieniu do każdej jednostki zależnej nieobjętej konsolidacją

Nie dotyczy.

5. Wybrane dane finansowe wszystkich jednostek zależnych emitenta nieobjętych konsolidacją

Nie dotyczy

6. Roczne sprawozdanie finansowe

6.1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

1. Dane identyfikujące jednostkę

1A. Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania

Nazwa	ECO5TECH SPÓLKA AKCYJNA
Data sporządzenia	2024-03-26
Województwo	Mazowieckie
Powiat	Warszawa
Gmina	Warszawa
Miejscowość	Warszawa
1B. Adres	
Kod kraju PL	PL
Województwo	mazowieckie
Powiat	Warszawa
Gmina	Warszawa
Ulica	Filtrowa
Nr Domu	65
Miejscowość	Warszawa
Kod pocztowy	02-055
Poczta	Warszawa
1C. Podstawowy przedmiot działalności jednostki	
Kod PKD	7111Z
1D. Numer we właściwym rejestrze sądowym albo ewidencji	
KRS	0000818107
NIP	9532459726
2. Czas trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony	
Data od	
Data do	
3. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym	
Data od	2023-01-01
Data do	2023-12-31
4. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe	false
5. Założenie kontynuacji działalności	
5A. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości	true
5B. Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności	false
5C. Opis okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności	
6. Informacja czy sprawozdanie finansowe jest sporządzone po połączeniu spółek	
6A. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek:	
6B. Wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia (nabycia, łączenia udziałów)	
7. Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:	
7A. metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),	

1. Dane identyfikujące jednostkę

1A. Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania

1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości 2. Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości 3. Udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych wycenia się według ceny nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości 4. Zapasy, zakup towarów handlowych i ich zapas wycenia się według ceny zakupu 5. Inwestycje krótkoterminowe wycenia się według ceny nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości 6. Rzeczowe składniki aktywów obrotowych wycenia się według cen zakupu lub kosztów wytworzenia, nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy 7. Należności i udzielone pożyczki wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasad ostrożnej wyceny 8. Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, przy czym zobowiązania finansowe, których uregulowanie zgodnie z umową następuje drogą wydania aktywów finansowych innych niż środki pieniężne lub wymiany na instrumenty finansowe – według wartości godziwej 9. Rezerwy wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości 10. Kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się wartości nominalnej. 11. Kontrakty długoterminowe z tytułu wykonywania usług budowlanych wycenia się metodą kosztową – polegająca na określaniu na dzień bilansowy stopnia zaawansowania prac w takim procencie, jaki stanowi udział poniesionych od rozpoczęcia umowy do dnia bilansowego kosztów umowy w całkowitej kwocie kosztów wykonania umowy obejmującej koszty już poniesione oraz wynikające z aktualnego globalnego budżetu kosztów koszty wymagające jeszcze poniesienia dla pełnego wykonania umowy

7B, ustalenia wyniku finansowego

Wynik finansowy ustala się zgodnie z art. 42 ustawy o rachunkowości. Rachunek zysków i strat sporządza się w wersji porównawczej.

7C, ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęte zostały odpowiednie do działalności jednostki zasady rachunkowości, które stosowane były w sposób ciągły. Sprawozdanie finansowe składające się z: - bilansu, - rachunku zysków i strat, - informacji dodatkowej, - zestawienia zmian w kapitale, - rachunku przepływów pieniężnych zostało sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 1 Ustawy o rachunkowości. Wycena aktywów i pasywów została sporządzona zgodnie z art. 28 ustawy o rachunkowości, pozostałe 1. Jednostka stosuje stawki amortyzacyjne

7D, pozostałe

1. Jednostka stosuje stawki amortyzacyjne wynikające z przepisów podatkowych (o ile okresy amortyzacji nie różnią się istotnie od rzeczywistego okresu ekonomicznej użyteczności środka trwałego). 2. Jednostka kwalifikuje umowy leasingu finansowego i o podobnym charakterze zgodnie z przepisami bilansowymi, tj. wykazuje je jako składnik własnych aktywów. 3. Zakupy towarów handlowych są odnoszone w koszty w momencie ich zakupu. Przynajmniej raz w roku tj. na dzień bilansowy odbywa się inwentaryzacja towarów celem skorygowania kosztu własnego sprzedanych towarów różnice w stanie towarów. Różnice inwentaryzacyjne korygują marżę inwentaryzowanego okresu.

8. Informacja uszczegóławiająca, wynikająca z potrzeb lub specyfiki jednostki

6.2. Bilans

Bilans - Aktywa

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
	AKTYWA RAZEM	14 018 425,36	9 145 595,69
A.	Aktywa trwałe	1 060 621,95	926 998,84
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2.	Wartość firmy	0,00	0,00
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	21 540,00	32 310,00
1.	Środki trwałe	21 540,00	32 310,00
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c)	urządzenia techniczne i maszyny	21 540,00	29 311,00
d)	środki transportu	0,00	0,00
e)	inne środki trwałe	0,00	2 999,00
2.	Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III.	Należności długoterminowe	1 022 026,21	878 083,10
1.	Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Od pozostałych jednostek	1 022 026,21	878 083,10
IV.	Inwestycje długoterminowe	17 055,74	16 605,74
1.	Nieruchomości	0,00	0,00
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	17 055,74	16 605,74
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c)	w pozostałych jednostkach	17 055,74	16 605,74
-	udziały lub akcje	0,00	0,00
-	inne papiery wartościowe	0,00	0,00
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.	Aktywa obrotowe	12 957 803,41	8 218 596,85

Bilans - Aktywa

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
I.	Zapasy	264 102,27	0,00
1.	Materiały	0,00	0,00
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	0,00	0,00
4.	Towary	0,00	0,00
5.	Zaliczki na dostawy i usługi	264 102,27	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	6 566 405,88	4 566 508,62
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
2.	Należności od jednostek pozostałych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
3.	Należności od pozostałych jednostek	6 566 405,88	4 566 508,62
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	5 525 342,54	4 405 445,44
	- do 12 miesięcy	5 525 342,54	4 405 445,44
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	1 010 936,95	138 425,03
	c) inne	30 126,39	22 638,15
	d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe	3 754 417,69	2 311 487,93
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 754 417,69	2 311 487,93
	a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	0,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	b) w pozostałych jednostkach	41 032,90	1 001 884,18
	- udziały lub akcje	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki	1 884,18	1 884,18
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	39 148,72	1 000 000,00
	c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3 713 384,79	1 309 603,75
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	3 698 384,79	818 856,27
	- inne środki pieniężne	15 000,00	490 747,48
	- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 372 877,57	1 340 600,30
C.	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D.	Udziały (akcje) własne	0,00	0,00

Bilans - Pasywa

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
	PASYWA RAZEM	14 018 425,36	9 145 595,69
A.	Kapitał (fundusz) własny	7 757 565,44	6 764 857,19
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	540 000,00	540 000,00
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	6 120 227,19	6 232 064,94
	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	1 470 000,00
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	104 630,00	104 630,00
	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
	- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	-340 670,63
VI.	Zysk (strata) netto	992 708,25	228 832,88
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	6 260 859,92	2 380 738,50
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 279 343,77	256 500,15
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	23 165,97	256 500,15
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
	- długoterminowa	0,00	0,00
	- krótkoterminowa	0,00	0,00
3.	Pozostałe rezerwy	1 256 177,80	0,00
	- długoterminowa	0,00	0,00
	- krótkoterminowa	1 256 177,80	0,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	478 708,59	99 200,00
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	478 708,59	99 200,00
	a) kredyty i pożyczki	101 600,00	99 200,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
	d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	e) inne	377 108,59	0,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	4 490 955,56	2 025 038,35
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
2.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00
3.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	4 490 955,56	2 025 038,35

Bilans - Pasywa

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
	a) kredyty i pożyczki	0,00	13 150,64
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	4 416 776,37	1 931 776,20
	- do 12 miesięcy	4 416 776,37	1 931 776,20
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
	f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	35 110,63	72 061,41
	h) z tytułu wynagrodzeń	33 546,46	3 112,00
	i) inne	5 522,10	4 938,10
4.	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	11 852,00	0,00
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	11 852,00	0,00
	- długoterminowe	0,00	0,00
	- krótkoterminowe	11 852,00	0,00

6.3. Rachunek zysków i strat

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	18 478 759,03	13 355 993,09
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	18 478 759,03	13 355 993,09
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B.	Koszty działalności operacyjnej	17 521 276,91	13 303 294,57
I.	Amortyzacja	10 770,00	37 940,63
II.	Zużycie materiałów i energii	2 173 077,42	126 742,61
III.	Usługi obce	13 806 718,72	11 606 055,37
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	53 328,05	31 753,67
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	1 132 974,01	1 173 168,47
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	168 166,56	139 113,65
	- emerytalne	0,00	0,00
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	176 242,15	188 520,17
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	957 482,12	52 698,52
D.	Pozostałe przychody operacyjne	1 267 178,17	503 148,98
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Dotacje	1 250 462,85	486 121,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV.	Inne przychody operacyjne	16 715,32	17 027,98
E.	Pozostałe koszty operacyjne	1 272 479,63	116 782,92
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III.	Inne przychody operacyjne	1 272 479,63	116 782,92
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	952 180,66	439 064,58
G.	Przychody finansowe	10 775,18	2 427,87
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	a) od jednostek powiązanych	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	b) od jednostek pozostałych w tym:	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II.	Odsetki, w tym:	10 773,93	2 417,92
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III.	Zysk z tytułu rozchodów aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V.	Inne	1,25	9,95
H.	Koszty finansowe	12 276,77	14 324,42
I.	Odsetki, w tym:	11 824,67	13 600,58
	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV.	Inne	452,10	723,84
I.	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	950 679,07	427 168,03
J.	Podatek dochodowy	191 682,00	198 335,15
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-233 711,18	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I - J - K)	992 708,25	228 832,88

6.4. Zestawienie zmian w kapitale własnym

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	6 764 857,19	6 552 824,31
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
	- korekty błędów	0,00	-16 800,00
I.a.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	6 764 857,19	6 536 024,31
1	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	540 000,00	540 000,00
1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	540 000,00	540 000,00
2	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	6 232 064,94	3 876 661,34
2.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-111 837,75	2 355 403,60
	a) zwiększenie (z tytułu)	228 832,88	2 355 403,60
	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
	- z podziału zysku (ustawowo)	0,00	2 355 403,60
	- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	228 832,88	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	-340 670,63	0,00
	- pokrycia straty	0,00	0,00
2.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	6 120 227,19	6 232 064,94
3	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
3.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
3.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na pocz. okr.	104 630,00	104 630,00
4.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
4.2	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	104 630,00	104 630,00
5	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-111 837,75	2 031 532,97
5.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	228 832,88	2 355 403,60
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
	- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
5.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	228 832,88	2 355 403,60
	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
	zmniejszenie (z tytułu)	228 832,88	2 355 403,60
5.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	340 670,63	323 870,63
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
	- korekty błędów podstawowych	0,00	16 800,00
5.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	340 670,63	340 670,63
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
	– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
	b) zmniejszenie (z tytułu)	340 670,63	0,00
5.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	340 670,63
5.7	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	-340 670,63
6	Wynik netto	992 708,25	228 832,88
	a) zysk netto	992 708,25	228 832,88
	b) strata netto	0,00	0,00
	c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	7 757 565,44	6 764 857,19
III	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	7 757 565,44	6 764 857,19

6.5. Rachunek przepływów pieniężnych

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) netto	992 708,25	228 832,88
II.	Korekty razem	-160 960,83	-2 479 108,75
1.	Amortyzacja	10 770,00	37 940,63
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	208,10	0,00
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-1 293,49	794,26
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
5.	Zmiana stanu rezerw	802 454,62	166 909,15
6.	Zmiana stanu zapasów	-264 102,27	0,00
7.	Zmiana stanu należności	-2 143 840,37	-1 512 640,29
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	2 479 067,85	-149 455,57
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 020 425,27	-1 046 456,93
10.	Inne korekty	-23 800,00	23 800,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	831 747,42	-2 250 275,87
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	0,00	5 935,00
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	5 935,00
a)	zbycie aktywów finansowych,	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	5 935,00
-	zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
-	dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
-	splata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
-	odsetki	0,00	5 935,00
-	inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II.	Wydatki	0,00	1 070 250,63
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	70 250,63
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	1 000 000,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	1 000 000,00
-	nabycie aktywów finansowych	0,00	1 000 000,00
-	udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	0,00	-1 064 315,63
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	1 332 468,55	0,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2.	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4.	Inne wpływy finansowe	1 332 468,55	0,00
II.	Wydatki	27 357,14	26 301,22

Lp.	Wyszczególnienie	2023-12-31	2022-12-31
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4.	Spląty kredytów i pożyczek	13 150,64	26 301,22
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	14 206,50	0,00
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8.	Odsetki	0,00	0,00
9.	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	1 305 111,41	-26 301,22
D.	Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	2 136 858,83	-3 340 892,72
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	2 403 781,04	-3 340 892,72
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F.	Środki pieniężne na początek okresu	1 309 603,75	4 650 496,47
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym	3 446 462,58	1 309 603,75
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

6.6. Dodatkowe informacje i objaśnienia

I

1) szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia:

Zmiany w środkach trwałych

Lp.		Grunty	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki i budowle oraz będące odrębną własnością lokale oraz prawa do lokalu	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
1.	Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	86 939,93	55 865,00	4 563,00	147 367,93
2.	Zwiększenia, w tym:							0,00
3.	- nabycie							0,00
4.	- przemieszczenie wewnętrzne							0,00
5.	- inne							0,00
6.	Zmniejszenia, w tym:							0,00
7.	- likwidacja							0,00
8.	- aktualizacja wartości							0,00
9.	- rozchód							0,00
10.	- przemieszczenie wewnętrzne							0,00
11.	- inne							0,00
12.	Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	86 939,93	55 865,00	4 563,00	147 367,93
13.	Umorzenia na początek okresu	0,00	0,00	0,00	54 629,93	55 865,00	4 563,00	115 057,93
14.	Umorzenia bieżące – zwiększenia	0,00	0,00	0,00	10 770,00	0,00	0,00	10 770,00
15.	Umorzenia – zmniejszenia							0,00
16.	- likwidacja							0,00
17.	- rozchód							0,00
18.	- przemieszczenie wewnętrzne							0,00
19.	- inne							0,00
20.	Umorzenia na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	65 399,93	55 865,00	4 563,00	125 827,93
21.	Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Zwiększenia							0,00
23.	Zmniejszenia							0,00
24.	Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Wartość księgową netto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	32310	0,00	0,00	32310
26.	Wartość księgową netto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	21540	0,00	0,00	21540
27.	Stopień zużycia od wartości początkowej (%)				75,00	100,00	100,00	275,00

Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych

LP.	Wyszczególnienie	Wartość firmy	Autorskie prawa majątkowe i licencje	wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	Oprogramowanie komputerowe	Inne	Razem
1.	Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	22 862,38	0,00	22 862,38
2.	Zwiększenia, w tym:						0,00
3.	- nabycie						0,00
4.	- przemieszczenie wewnętrzne						0,00
5.	- inne						0,00
6.	Zmniejszenia, w tym:						0,00
7.	- likwidacja						0,00
8.	- rozchód						0,00
9.	- przemieszczenie wewnętrzne						0,00
10.	- inne						0,00
11.	Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	22 862,38	0,00	22 862,38
12.	Umorzenia na początek okresu	0,00	0,00	0,00	22 862,38	0,00	22 862,38
13.	Umorzenia bieżące – zwiększenia						0,00
14.	Umorzenia – zmniejszenia						0,00
15.	- likwidacja						0,00
16.	- rozchód						0,00
17.	- przemieszczenie wewnętrzne						0,00
18.	- inne						0,00
19.	Razem umorzenia na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	22 862,38	0,00	22 862,38
20.	Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Zwiększenia						0,00
22.	Zmniejszenia						0,00
23.	Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Wartość księgowa netto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Wartość księgowa netto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Stopień zużycia od wartości początkowej (%)				100,00		100,00

Inwestycje długoterminowe

LP.	Wyszczególnienie	Pożyczki
1.	Bilans otwarcia 01.01.2023 r.	16 605,74
2.	Zwiększenia:	450,00
3.	Zmniejszenia	0,00
4.	Bilans zamknięcia 31.12.2023 r.	17 055,74

2) kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych:

pozycja nie wystąpiła

3) kwotę kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwotę wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust. 10:

pozycja nie wystąpiła

4) wartość gruntów użytkowanych wieczysto:

pozycja nie wystąpiła

5) wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu:

pozycja nie wystąpiła

6) liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw, jakie przysługują:

pozycja nie wystąpiła

7) dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego:

LP.	Wyszczególnienie	Wartość
1.	Bilans otwarcia 01.01.2023 r.	169 740,00
2.	Zwiększenia - utworzenie odpisu	0,00
3.	Zmniejszenia - rozwiązanie, zapłata	169 740,00
4.	Bilans zamknięcia 31.12.2023 r.	0,00

8) dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych:

Kapitał podstawowy spółki wynosi 540 000 zł

Akcjonariat	Nazwa serii akcji	Akcje razem:	% kapitału (akcji)	Liczba głosów	% głosów
Maciej Karolkiewicz	akcje imienne uprzywilejowane serii A	500 000,00	9,26%	1 000 000	15,63%
Kamil Rosiak	akcje imienne uprzywilejowane serii A	500 000,00	9,26%	1 000 000	15,63%
Pozostali	akcje zwykłe na okaziciela serii B i C	4 400 000,00	81,48%	4 400 000	68,75%
RAZEM		5 400 000,00	100%	6 400 000	100%

9) stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych, rezerwowych oraz kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym:

Spółka sporządza zestawienie zmian w kapitale.

10) propozycje, co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy:

zysk w kwocie 992.708,25 zł zostanie przekazany w części na kapitał zapasowy oraz na kapitał rezerwowy w przypadku, kiedy na dzień zatwierdzenia sprawozdania finansowego wystąpi taka konieczność związana z brakiem rentowności na realizowanych przez spółkę projektach.

11) dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym:

LP.	Wyszczególnienie	Aktywo na odroczonego podatku dochodowy	Rezerwa na odroczonego podatku dochodowy
1.	Bilans otwarcia 01.01.2023 r.	0,00	256 500,15
2.	Zwiększenia - utworzenie odpisu	0,00	578 243,21
3.	Zmniejszenia - rozwiązanie, zapłata	0,00	811 577,39
4.	Bilans zamknięcia 31.12.2023 r.	0,00	23 165,97

12) podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

LP.	Wyszczególnienie	Kwota do spłaty
1.	powyżej 1 roku do 3 lat	0,00
2.	powyżej 3 lat do 5 lat	101 600,00
3.	powyżej 5 lat	377 108,59
4.	Razem	478 708,59

13) łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń:

pozycja nie wystąpiła

14) wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie:

2 372 877,57 zł – krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, na które składają się:

- **77 608,75 zł** rozliczenia międzyokresowe czynne, w tym:
 - **77 062,65 zł** - polisy ubezpieczeniowe,
- **2 295 268,82 zł** aktywa z tytułu niezakończonych usług budowlanych.

15) w przypadku gdy składnik aktywów lub pasywów jest wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu, to należy ujawnić jego powiązanie między tymi pozycjami; dotyczy to w szczególności podziału należności i zobowiązań na część długoterminową i krótkoterminową:

Spółka posiada należności długoterminowe z tytułu kaucji zabezpieczających należyte wykonanie umowy oraz należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług, należności publiczno-prawnych i pozostałych.

Powiązanie składników aktywów w bilansie ujęte zostało w nocie nr 9 stanowiącej załącznik do sprawozdania finansowego

16) łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń; odrębnie należy wykazać informacje dotyczące zobowiązań warunkowych w zakresie emerytur i podobnych świadczeń oraz wobec jednostek powiązanych lub stowarzyszonych:

pozycja nie wystąpiła

17) w przypadku gdy składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi są wyceniane według wartości godziwej:

a) istotne założenia przyjęte do ustalenia wartości godziwej, w przypadku gdy dane przyjęte do ustalenia tej wartości nie pochodzą z aktywnego rynku,

pozycja nie wystąpiła

b) dla każdej kategorii składnika aktywów niebędącego instrumentem finansowym - wartość godziwą wykazaną w bilansie, jak również odpowiednio skutki przeszacowania zaliczone do przychodów lub kosztów finansowych lub odniesione na kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny w okresie sprawozdawczym,

pozycja nie wystąpiła

c) tabelę zmian w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny obejmującą stan kapitału (funduszu) na początek i koniec okresu sprawozdawczego oraz jego zwiększenia i zmniejszenia w ciągu roku obrotowego

pozycja nie wystąpiła

17a) informacje o dochodach z tytułu ukrytych zysków w rozumieniu art. 28m ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 lutego 1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2021r. poz 1800, z późn. Zm) – w przypadku podatników opodatkowanych ryczałtem od dochodów spółek.

pozycja nie wystąpiła

18) środki pieniężne zgromadzone na rachunku Vat: **424 245,72 zł**

II

1) strukturę rzeczową (rodzaje działalności) i terytorialną (rynków geograficznych) przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów, w zakresie, w jakim te rodzaje i rynki istotnie różnią się od siebie, z uwzględnieniem zasad organizacji sprzedaży produktów i świadczenia usług:

LP.	Wyszczególnienie	Kraj	Zagranica
1.	Przychody projektowe, z tyt. robót budowlanych, pozostałe	18 478 759,03	0,00
4.	Suma	18 478 759,03	0,00

Na dzień bilansowy wyceniono kontrakty budowlane długoterminowe wg metody kosztowej. Rezerwa na straty nie jest tworzona, gdyż wszystkie projekty planowane są z zyskiem.

Wybrane dane z rachunku zysków i strat:

Lp.	Wyszczególnienie	2023	2022
1.	Przychody z tytułu umów o budowę w danym okresie	37 643 561,63	20 017 695,93
2.	Koszty wytworzenia robót budowlanych	35 348 292,81	18 903 803,56
3.	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 295 268,82	1 113 892,37
4.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
	wycena kontraktów długoterminowych - aktywa	2 295 268,82	1 113 892,37
	wycena kontraktów długoterminowych - pasywa	0,00	0,00

2) w przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych:

nie dotyczy

3) wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe:

pozycja nie wystąpiła

4) wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów:

pozycja nie wystąpiła

5) informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym:

pozycja nie wystąpiła

6) koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym:

pozycja nie wystąpiła

7) odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym:

pozycja nie wystąpiła

8) poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwale; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska:

W bieżącym roku nie poniesiono nakładów na zakup środków trwałych oraz WNIP. Spółka nie poniosła w roku bieżącym nakładów inwestycyjnych na ochronę środowiska i nie planuje takich ponieść w roku 2024.

9) kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie:

pozycja nie wystąpiła

10) informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych

nie dotyczy

11) wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności (Dz. U. poz. 1680), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy.

nie dotyczy

III

1) dla pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, wyrażonych w walutach obcych - kursy przyjęte do ich wyceny:

nie dotyczy

IV

Objaśnienie struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych, a w przypadku gdy rachunek przepływów pieniężnych sporządzony jest metodą bezpośrednią, dodatkowo należy przedstawić uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią; w przypadku różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych należy wyjaśnić ich przyczyny:

Tytuł	31.12.2023	01.01.2023	Zmiana stanu
Środki pieniężne	3.446.462,58	1.309.603,75	2.136.858,83
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			831.747,42
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			0,00
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			1.305.111,41
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)			

V

1) informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki:

pozycja nie wystąpiła

2) Informacje o transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z

dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości, wraz z informacjami określającymi charakter związku ze stronami powiązanyymi oraz innymi informacjami dotyczącymi transakcji niezbędnymi dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki. Informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według ich rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne dla oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki:

pozycja nie wystąpiła

3) przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie, z podziałem na grupy zawodowe:

pracownicy administracji: - 9,00 w przeliczeniu na osoby (8,25 etaty)

4) wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu:

Wynagrodzenia członków zarządu za rok 2023 wyniosły 152 540,52 zł

5) kwotach zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki, ze wskazaniem ich głównych warunków, wysokości oprocentowania oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdego z tych organów:

pozycja nie wystąpiła

6) informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy:

Lp.	Wyszczególnienie dla roku obrotowego	Wynagrodzenie netto
1.	obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	18 500,00
2.	inne usługi poświadczające (badanie nieobowiązkowe)	0,00
3.	usługi doradztwa podatkowego	0,00
4.	pozostałe usługi	0,00

VI

1) informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwot i rodzaju:

W roku 2023 nastąpiła korekta z tytułu błędów lat poprzednich. Korekta dotyczyła nieprawidłowego rozksięgowania przychodów według KSR nr 3. Skorygowano kwotę kapitału zapasowego.

2) informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki:

pozycja nie wystąpiła

3) przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym, oraz przedstawienie zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego wraz z podaniem jej przyczyny:

nie dokonano zmian

4) informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniem, zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy:

pozycja nie wystąpiła

VII

1) informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

pozycja nie wystąpiła

2) informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi:

pozycja nie wystąpiła

3) wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki; wykaz ten powinien zawierać także informacje o procencie posiadanego zaangażowania w kapitale oraz o kwocie kapitału własnego i zysku lub stracie netto tych spółek za ostatni rok obrotowy:

pozycja nie wystąpiła

4) jeżeli jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączenia, informacje o:

nie dotyczy

5) informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna:

nie dotyczy

6) informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, należącej jednocześnie do grupy kapitałowej, o której mowa wyżej:

nie dotyczy

7) nazwę, adres siedziby zarządu lub siedziby statutowej jednostki oraz formę prawną każdej z jednostek, których dana jednostka jest współnikiem ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową:

nie dotyczy

VIII

W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie:

nie dotyczy

IX

W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności:

brak niepewności

X

Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki:

W dniu 24.02.2022r. nastąpiła zbrojna agresja Rosji na Ukrainę i rozpoczęła się wojna, której zasięgu, skutków ani terminu zakończenia dziś nikt nie jest w stanie przewidzieć.

Obecnie zauważono dużą dynamikę zmian zarówno w działaniach wojennych, jak również w sankcjach nakładanych na Rosję i Białoruś. Na dzień dzisiejszy nie jesteśmy w stanie ocenić wpływu tych sankcji na działania w przyszłości.

W dacie publikacji niniejszego sprawozdania Spółka nie planuje ograniczenia czy zaprzestania prowadzenia swojej działalności w związku z sytuacją na Ukrainie. Spółka prowadzi działalność bez zakłóceń i nie przewiduje się, żeby działania wojenne koło granic naszego kraju miały znaczący wpływ na działalność Spółki, być może dana sytuacja jest dla Spółki szansą na realizację usług na nowym rynku na Ukrainie, gdzie po zakończeniu działań wojennych będzie potrzeba szybkiej odbudowy kraju, a tym samym będzie zapotrzebowania na świadczone przez nas usługi.

Spółka dostrzega ryzyko związane z występującą inflacją, w zakresie prowadzonej przez nią działalności. Rosnące koszty podstawowych materiałów budowlanych, usług obcych a także wynagrodzeń są widocznie zauważalne. Aby przeciwdziałać zaistniałemu ryzyku, a także zminimalizować jego skutki aktualne regulacje prawne chronią nasze interesy poprzez klauzule waloryzacyjne. Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych umowy, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawarte na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawierają obligatoryjne postanowienia dotyczące

zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzeń należnych wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Spółka realizując umowy z wyłączeniem Prawa Zamówień Publicznych, zwraca szczególną uwagę aby mimo braku nakazu regulacji w sprawie waloryzacji wynagrodzeń, takie zapisy się pojawiły.

7. Sprawozdanie Zarządu z działalności

7.1. Informacje podstawowe

Nazwa (firma):	ECO5TECH Spółka Akcyjna
Kraj:	Polska
Siedziba:	Warszawa
Adres:	00-841 Warszawa, ul. Żelazna 51/53
Numer KRS:	0000818107
Oznaczenie Sądu:	Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy	540.000,00 zł
REGON:	093154133
NIP:	9532459726
Telefon/fax:	+48 22 122 14 53
Poczta e-mail:	biuro@eco5tech.pl
Strona www:	www.eco5tech.pl
Zarząd	Prezes Zarządu – Alicja Gackowska Wiceprezes Zarządu – Dariusz Całus
Rada Nadzorcza	Członek Rady Nadzorczej – Maciej Karolkiewicz Członek Rady Nadzorczej – Tomasz Szczypiński Członek Rady Nadzorczej – Mirosław Dąbrowski Członek Rady Nadzorczej – Jakub Gackowski Członek Rady Nadzorczej – Magdalena Belter

ECO5TECH Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Żelaznej 51/53, 00-841 Warszawa, NIP 953-245-97-26, REGON 093154133 (dalej: ECO5TECH S.A., Spółka, Jednostka lub Emitent).

ECO5TECH S.A. jest spółką akcyjną posiadającą osobowość prawną powstałą na podstawie Uchwały nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki z dnia 25 października 2019 r. w sprawie przekształcenia Spółki pod firmą: Eco – Investment Poland spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w spółkę akcyjną (akt notarialny rep. A nr 1277/2019). Postanowieniem z dnia 14 grudnia 2019 r. Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez XII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowego dla M. St. Warszawy w Warszawie pod numerem KRS: 0000818107.

Na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 13.11.2020 r. Jednostka zmieniła nazwę z Eco – Investment Poland S. A. na ECO5TECH S.A.

Aktualna nazwa Spółki została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22.12.2020 r.

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest działalność w zakresie budownictwa ze szczególnym uwzględnieniem wykonywania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla obiektów o różnej skali i funkcji oraz prowadzeniem doradztwa związanego z przygotowaniem i realizacją inwestycji. Ponadto spółka rozwija działalność w sektorze PropTech, tj. zastosowania nowych technologii w branży nieruchomości i branży budowlanej. Aktualnie Spółka realizuje również projekty dotyczące wykonywania robót budowlanych.

Sprawozdanie Zarządu ECO5TECH S.A. obejmuje okres od 01 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.. Przyjęty w Spółce rok obrotowy i podatkowy pokrywa się z rokiem kalendarzowym i trwa 12 kolejnych pełnych miesięcy kalendarzowych.

Kapitał zakładowy Spółki

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosił 540.000,00 zł (pięćset czterdzieści tysięcy złotych) i dzielił się na:

- 1.000.000 akcji uprzywilejowanych imiennych serii A o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy) każda,
- 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy) każda,
- 1.400.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy) każda.

W roku 2021, kapitał zakładowy Spółki został dwukrotnie podwyższony:

- w dniu 24 lutego 2021 r. – o kwotę 300.000,00 zł (trzysta tysięcy złotych) poprzez emisję 3.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B,
- w dniu 20 kwietnia 2021 r. – o kwotę 140.000,00 zł (sto czterdzieści tysięcy złotych) poprzez emisję 1.400.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C.

Struktura Akcjonariatu

Akcjonariat na dzień 31 grudnia 2023 r. przedstawiał się następująco:

Akcjonariat	nazwa serii akcji	razem akcji	% kapitału (akcji)	Liczba głosów	% głosów
Maciej Karolkiewicz	akcje imienne uprzywilejowane serii A	500 000	9,26 %	1 000 000	15,63 %
Kamil Rosiak	akcje imienne uprzywilejowane serii A	500 000	9,26 %	1 000 000	15,63 %
Pozostali	akcje zwykłe na okaziciela serii B i C	4 400 000	81,48 %	4 400 000	68,75 %
Razem		5 400 000	100,00%	6 400 000	100,00%

Dane na dzień 31.12.2023 r.

Organy Spółki

Zarząd Spółki ECOSTECH S.A.

W roku obrotowym 2023 organem uprawnionym do reprezentacji Spółki był Zarząd Spółki. Zgodnie z treścią Statutu, w przypadku Zarządu wieloosobowego do składania oświadczeń w imieniu Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch członków Zarządu lub jednego członka Zarządu łącznie z prokurentem.

Aktualny skład osobowy Zarządu został ustalony w następujący sposób:

- Prezes Zarządu – Alicja Gackowska
- Wiceprezes Zarządu – Dariusz Całus

Zarząd Spółki w osobach Pani Alicji Gackowskiej oraz Pana Dariusza Całusa funkcjonuje przez cały okres, który obejmuje niniejsze sprawozdanie.

Rada Nadzorcza ECOSTECH S.A.

Aktualny skład Rady Nadzorczej przedstawia się następująco:

- Członek Rady Nadzorczej – Maciej Karolkiewicz
- Członek Rady Nadzorczej – Tomasz Szczypiński

- Członek Rady Nadzorczej – Mirosław Dąbrowski
- Członek Rady Nadzorczej – Jakub Gackowski
- Członek Rady Nadzorczej – Magdalena Belter

W trakcie roku 2023 nie doszło do żadnych zmian w składzie osobowym Rady Nadzorczej. Również po zakończeniu roku obrotowego 2023, a przed przygotowaniem niniejszego sprawozdania, nie doszło do zmian osobowych w składzie Rady Nadzorczej.

7.2. Komentarz dotyczący aktualnej i przewidywanej sytuacji finansowej

Rok obrotowy 2023 Spółka zakończyła z zyskiem netto w wysokości 992 708,25 zł, podczas gdy poprzedni rok obrotowy zakończył się zyskiem netto w wysokości 228 832,88 zł. Na koniec omawianego okresu suma bilansowa wyniosła 14 018 425,36 zł, podczas gdy kwota ta z końca 2022 r. stanowiła wartość na poziomie 9 145 595,69 zł.

Na osiągnięte wyniki największy wpływ miał rozwój firmy w obszarze branży budowlanej. W 2023 roku spółka skupiła się przede wszystkim na realizacji pozyskanych w poprzednich latach kontraktach związanych z głównym przedmiotem jej działalności, co rzutowało na zwiększenie poziomu osiąganych przez nią przychodów. Należy również podkreślić, iż ECO5TECH S.A coraz prężniej działa na rynku PropTech, co również przedkłada się na jej markę i rozpoznawalność.

Spółka sporządzając Sprawozdanie finansowe zastosowała się do zapisów Krajowego Standardu Rachunkowości Nr 3. Realizowane przez Spółkę kontrakty długoterminowe wyceniane są obecnie metodą kosztową, polegającą na określeniu na dzień bilansowy stopnia zaawansowania prac w takim procencie, jaki stanowi udział poniesionych od rozpoczęcia umowy do dnia bilansowego kosztów umowy, w całkowitej kwocie kosztów wykonania umowy obejmującej koszty już poniesione oraz wynikające z aktualnego globalnego budżetu kosztów i koszty wymagające jeszcze poniesienia dla pełnego wykonania umowy. W rachunku zysków i strat przychody z niezakończonych umów budowlanych wykazuje się w wysokości szacowanej. Szacowana kwota przychodów wykazana w Rachunku zysków i strat jest uzależniona od aktualnego zaawansowania etapu wszystkich projektów na dzień bilansowy. Nadwyżkę przychodów szacowanych nad należnościami zafakturowanymi (narastająco) Emitent wykazuje w aktywach, w pozycji Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe.

Umowy ECO5TECH opierają się głównie na długoterminowych kontraktach, które są realizowane w ciągu kilku okresów sprawozdawczych. W omawianym okresie sprawozdawczym Spółka poniosła znaczące wydatki związane z bieżącą realizacją projektów, które są wymagane na każdym etapie

przedsięwzięcia. W związku z powyższym, uwzględniając specyfikę branży oraz zobowiązania umowne, rzeczywiste rozliczenia części projektów nastąpią na późniejszych etapach realizacji przedsięwzięć.

Emitent prowadzi również prace budowlane, które wymagają znacznych nakładów finansowych i wiążą się z szeregiem wyzwań. Rosnące ceny materiałów budowlanych, ich ograniczona dostępność, rekordowa inflacja, wzrost wynagrodzeń oraz wciąż niepewna sytuacja polityczna związaną z wojną w Ukrainie wpływają na ponoszone przez Spółkę koszty.

Poniżej przedstawimy najważniejsze wskaźniki ekonomiczne dotyczące sytuacji ekonomicznej ECO5TECH S.A.:

Nazwa wskaźnika	Formuła obliczeniowa	Wskaźniki	
		2023	2022
Rentowność sprzedaży netto	zysk netto/przychody netto ze sprzedaży	0,05	0,02
Rentowność kapitału własnego	zysk netto/kapitał własny bez wyniku finansowego bieżącego roku	0,15	0,04
Rentowność aktywów	zysk netto/aktywa ogółem	0,07	0,03
Wskaźnik płynności szybkiej	(inwestycje krótkoterminowe + należności krótkoterminowe)/ zobowiązania krótkoterminowe	2,30	3,40
Wskaźnik płynności bieżącej	(aktywa obrotowe - krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe)/ zobowiązania krótkoterminowe	2,36	3,40
Pokrycie zobowiązań należnościami	należności handlowe/zobowiązania handlowe	1,25	2,28

Rentowność sprzedaży netto Spółki w roku bieżącym jest wyższa niż w ubiegłym roku, podobnie jak rentowność kapitału własnego oraz rentowność aktywów. Sytuacja ta wynika bezpośrednio z większego zysku netto, który Spółka wypracowała w 2023 r. Dynamika kosztów operacyjnych, w stosunku do dynamiki przychodów ze sprzedaży jest porównywalna.

Stan należności krótkoterminowych oraz inwestycji krótkoterminowych w znaczny sposób jest w stanie pokryć bieżące zobowiązania. Spółka nie odnotowuje problemów w zakresie płynności finansowej, przedkładającej się na jej wypłacalność.

W ocenie Zarządu sytuacja finansowa Spółki jest stabilna i stanowi solidną podstawę do dalszej działalności i rozwoju. W przyszłości Spółka planuje dalsze inwestycje, które mają za zadanie zapewnić jej rozwój i stabilność działania w kolejnych latach. Rosnący udział w rynku PropTech jest dla ECO5TECH szansą na realizację zakładanych zamierzeń, w tym finansowych.

Zarząd Spółki oczekuje, iż w kolejnych okresach sprawozdawczych wyniki finansowe ECO5TECH będą równie na wysokim poziomie co w poprzednich latach. Rozwój budownictwa drogowego oraz coraz szersze zastosowanie elementów PropTech w realizowanych przez Emitenta inwestycjach jest gwarancją dalszego prowadzenia działalności w przyszłości przez Spółkę, w niezakłóconym stanie.

W celu podkreślenia dalszego rozwoju przedsiębiorstwa, Spółka we wcześniejszych latach zdecydowała się na zmianę nazwy na ECO5TECH S.A. Aktualna nazwa Emitenta ma przede wszystkim nawiązywać do 5 głównych obszarów, które są kluczowe w oferowanych przez Spółkę produktach, tj.

- energooszczędność,
- optymalizacja,
- innowacyjność,
- bezpieczeństwo,
- komfort użytkownika.

Powyższa zmiana pozwoli na łatwiejszą identyfikację Spółki na rynku, a także będzie dla przyszłych akcjonariuszy wyznacznikiem jej działalności. Funkcjonowanie ECO5TECH jako spółki publicznej daje również szanse na nowe możliwości oraz znacznie zwiększyło jej rozpoznawalność, a także podniosło pozycję Spółki.

7.3. Zdarzenia istotnie wpływające na działalność jednostki, które wystąpiły w roku obrotowym, a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego

Spółka ECO5TECH S.A. kontynuowała działalność w zakresie architektury, skupiając się przede wszystkim na wykonywaniu kompleksowych dokumentacji projektowo kosztorysowych. Kluczowymi odbiorcami usług były przede wszystkim instytucje z sektora finansów publicznych, a także jednostki z nimi powiązane. Spółka kontynuowała i rozwijała również działalność w sektorze rynku PropTech, realizując autorskie rozwiązania w branży budowlanej wpływające na energooszczędność

i optymalizację kosztów. Ponadto, sukcesywnie kontynuowane były prace badawczo-rozwojowe nad rozwiązaniem dotyczącym opracowania systemu analizy sanitarnej w budynkach.

Jednostka w ramach prowadzonej działalności wyodrębniła zespół specjalistów wykonujących projekty o tematyce wojskowej. Doświadczenie podmiotu zdobyte przy realizacji dokumentacji projektowych dla Rejonowych Zarządów Infrastruktury w Bydgoszczy, Olsztynie i Lublinie we wcześniejszych latach, skłoniło spółkę do dalszych działań związanych z pozyskaniem nowych zleceń o podobnej tematyce. W celu rozwoju współpracy z instytucjami o charakterze militarnym, Spółka brała również udział w przetargach publicznych związanych z dostępem do informacji o charakterze niejawnym o klauzuli ZASTRZEŻONE, na co pozwoliła jej uzyskana w 2018 akredytacja systemu teleinformatycznego przetwarzającego informacje niejawne, wydana przez Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego.

W 2023 r. Spółka nadal kontynuowała kontrakt z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, w ramach którego ECO5TECH S.A. podjęła się zaprojektowania rozbudowy drogi krajowej nr 12 łączącej Lipinki Łużyckie i Żary. Kontrakt ten dał firmie szansę rozwoju w zakresie projektów branży drogowej oraz wpłynął bezpośrednio na zwiększenie konkurencyjności na rynku.

Spółka, w omawianym okresie, zakończyła prace projektowe dla projektu pn. *„Kontynuacja projektowania i budowy drogi ekspresowej S-5 na odcinku Nowe Marzy – Bydgoszcz - granica województwa kujawsko-pomorskiego i wielkopolskiego na odcinku od węzła „Białe Błota” (bez węzła) do węzła „Szubin” (bez węzła) o długości około 9,7 km”*. Umowa ta ma dla spółki bardzo ważne znaczenie, ponieważ przy realizacji tego kontraktu podmiot miał okazję współpracować z największymi firmami z sektora budowlanego w Polsce co bezpośrednio rzutuje na rozpoznawalność i renomę jednostki na rynku.

W dalszej mierze kontynuowano także współpracę z Miastem Włocławek w zakresie zaprojektowania kluczowej dla tego miasta inwestycji, tj. *opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa tunelu w ciągu ul. Wienieckiej”*. Spółka szacuje zakończenie niniejszego projektu w 2024 r.

W minionych latach ECO5TECH S.A. podpisało wiele umów dotyczących branży drogowej.

W 2023 roku Spółka realizowała sześć umów dla Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, tj:

- Opracowania dokumentacji projektowej dla rozbudowy i budowy drogi wojewódzkiej 579 na odcinku od m. Błonie (ul. Żukówka) km 29+284 do węzła na autostradzie A2 na terenie gm. Grodzisk Mazowiecki,

- Opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy drogi wojewódzkiej 632 od m. Józefów do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 633 w m. Rembelszczyzna na terenie gminy Nieporęt pow. Legionowski,

- Opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 801 na odcinku od skrzyżowania z drogą krajową nr 50 w m. Piotrowice gm. Karczew do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 805 i drogą wojewódzką nr 799 w m. Dziecinów gm. Sobienie Jeziory pow. Otwocki,

- Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy drogi wojewódzkiej 637 na terenie gminy Stanisławów,

- Opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 733 na odcinku od km 42+100 do km 44+656 na terenie miejscowości Odechów, gmina Skaryszew, powiat radomski,

- Opracowanie dokumentacji projektowej, a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy wschodniej obwodnicy Gąbina
łączna kwota powyższych projektów wynosi blisko 6 mln złotych.

W wyniku wygranego postępowania przetargowego Spółka realizuje dwie umowy z Województwem Kujawsko – Pomorskim, reprezentowanym przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy. W ramach pierwszej umowy Spółka wykonuje dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 255 Pakość – Strzelno od km 2+220 do km 21+910” dla czterech wskazanych odcinków. Natomiast na podstawie drugiej umowy Emitent sprawować będzie nadzór autorski nad robotami budowlanymi wykonywanymi według opracowanej dokumentacji w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Łączna wartość umów stanowi 949 169,94 zł brutto.

ECO5TECH S.A. działając na rzecz ekologicznego rozwoju miast, realizuje również liczne kontrakty dotyczące budowy ścieżek w największych Polskich miastach. W minionym roku Spółka kontynuowała prace nad pięcioma umowami z Zarządem Dróg Miasta Krakowa na opracowanie dokumentacji projektowych budowy ścieżek rowerowych na terenie Miasta Krakowa dotyczących kluczowych dla tego miasta obszarów.

W wyniku aktywnych działań prowadzonych w kierunku powiększenia portfela zamówień, Emitent we wcześniejszych latach podpisał umowę z Gminą Wrocław reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu o wartości 669 106,47 zł brutto. Przedmiotem zawartej umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa magazynu przy ul. Piołunowej we Wrocławiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą – magazyn ZDiUM”. Projekt dotyczy obiektu o funkcji magazynowo – biurowej, o powierzchni ok 700 m² wraz z drogami wewnętrznymi i wagą samochodową. Zadanie obejmuje opracowanie koncepcji, projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz inne opracowania jak przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, pomiary geodezyjne, wizualizacje, analizę ekonomiczną. W budynku

będą zastosowane technologicznie rozwiązania Proptech, wpływające na energooszczędność, a także umożliwiające nowoczesne zarządzanie budynkiem. Spółka planuje całościowo zakończyć niniejsze prace projektowe jeszcze w 2024 r.

Kolejnym znaczącym realizowanym kontraktem w 2023 roku jest opracowanie dokumentacji projektowej na generalny remont kompleksu Ośrodka Szkoleniowego Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Dębie oraz przebudowę i remont jednego z budynków dydaktycznych tegoż ośrodka dla Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie. Wartość Umowy stanowi 4 624 057,00 zł brutto. W ramach niniejszego projektu ECO5TECH jest odpowiedzialne za łączenie 11 zadań, obejmujących m.in. przygotowanie projektu architektoniczno-budowlanego, projektu zagospodarowania terenu czy projektu technicznego. Istotnym elementem prac będzie również opracowanie projektu wykonawczego oraz projektu aranżacji wnętrz, w których to ECO5TECH zastosuje najnowocześniejsze rozwiązania również z zakresu Property Technology. Spółka w IV kwartale zakończyła etap projektowy i rozliczyła znaczną część zadania. W raportowanym okresie do Spółki wpłynęła od Inwestora tj. Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie nota księgowa wraz z oświadczeniem o naliczeniu kar umownych, tytułem 32 dniowej zwłoki w wykonaniu etapów I-IV w wysokości 1.035.788,80 zł. Zarząd Spółki zakwestionował zasadność i wysokość naliczonej kary umownej i w celu ochrony interesów Spółki podjął rozmowy z Inwestorem w celu ugodowego wyjaśnienia przedmiotowej kwestii. Spółka podkreśla, że w pozostałym zakresie dotyczącym wykonania kolejnych etapów V-VIII Umowa nadal jest wiążąca i Emitent realizuje zadania zgodnie z zakładanym terminem.

W IV kwartale ECO5TECH S.A. występując w konsorcjum ze spółką branży projektowo-budowlanej, tj. MCM Projekt Projekty Nadzory Kosztorysowanie Maciej Chowaniec, podpisała umowę ze Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Nowy Targ na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej inwestycji pn. Budowa Ośrodka Wypoczynkowo - Szkoleniowego „Leśnik” znajdującego się w Zakopanem Jaszczurówce. Kontrakt opiewa na łączną kwotę 724 470,00 zł brutto., a termin realizacji jest przewidziany na połowę 2025 r.

W omawianym okresie Jednostka nadal kontynuowała kontrakty w zakresie branży kolejowej. Mając na uwadze szerokie działania Skarbu Państwa skierowane na modernizację infrastruktury kolejowej na terenie całego kraju, Spółka nadal realizowała współpracę z liderami wspomnianej branży celem zdobycia doświadczenia i wkroczenia na niedostępny wcześniej rynek. Spółka nadal realizuje umowę dotyczącą zaprojektowania infrastruktury kolejowej w zakresie budowy systemów teletechnicznych na liniach kolejowych PKP S.A.

Kluczowym elementem działalności Spółki w omawianym okresie była realizacja umowy z generalnym wykonawcą robót budowlanych w zakresie realizacji usług przygotowania dokumentacji projektowej, wykonania prac budowlanych oraz wdrożenia innowacyjnych technologii PropTech w budynku biurowo-usługowym. Wartość zawartej umowy oraz aneksu, dotyczącego wykonania prac dodatkowych dla tego zadania, wynosi 19 600 000,00 zł netto. Projekt został zrealizowany w 2023 roku, jednakże procesy rozliczeniowe z Zamawiającym oraz podwykonawcami miały miejsce jeszcze w I kwartale 2024 r.

Istotnym zdarzeniem jakie miało miejsce w raportowanym okresie było zawarcie w dniu 31.07.2023 r. umowy ramowej dotyczącej realizacji usług ogólnobudowlanych, polegających w szczególności na opracowaniu wielobranżowych dokumentacji projektowych i wdrożeniu nowych technologii dla wielu inwestycji. Umowa została zawarta z generalnym wykonawcą robót budowlanych, specjalizującym się w realizacji zaawansowanych technologicznie inwestycji, a wartość usług objętych niniejszym kontraktem wyniesie maksymalnie 20.000.000,00 zł netto. Spółka jest aktualnie w trakcie realizacji jednego ze zleceń oraz rozliczyła część prac wynikających z jego założeń.

W omawianym okresie ECO5TECH S.A. skupiało się na wdrożeniu elementów PropTech w swoich projektach, a także nad realizacją autorskich rozwiązań w tym sektorze.

Rok 2023 był kolejnym rokiem rozszerzania działalności Spółki związanej z ochroną środowiska naturalnego poprzez redukcję zużycia energii. Jednostka w celu realizacji założonej strategii, a także dzięki otrzymanym w poprzednich latach dofinansowaniach mogła kontynuować swoje działania w niniejszym obszarze. Spółka cały czas pracuje nad udoskonaleniem i dostosowaniem do bieżących potrzeb rynku, jej autorskiego produktu, tj. MCA5tech (Media Consumption Analyzer) - systemu monitoringu zużycia mediów. W ramach niniejszego projektu Spółka opracowała prototyp urządzenia, które przeznaczone jest do lokalnego zbierania i rejestrowania danych pochodzących z urządzeń pomiarowych, które mogą posłużyć do zaawansowanych analiz zużycia mediów. Dzięki systemowi możliwe jest śledzenie oraz analiza zużycia mediów, co pozwala na identyfikację obszarów, gdzie można wprowadzić oszczędności i dokonać optymalizacji. Zastosowanie systemu wspiera działania w realizacji celów odnoszących się do zrównoważonego rozwoju.

W obszarze prowadzonej przez ECO5TECH działalności dotyczącej nowych technologii w sektorze budownictwa i rynku nieruchomości (PropTech) Spółka kontynuowała prace w ramach projektu pn. *„Opracowanie innowacyjnego systemu analizy epidemiologicznej w budynkach”*, na realizację którego Pozyskała znaczne dofinansowanie. W dniu 30.12.2021 r. ECO5TECH zawarło umowę z Województwem Kujawsko-Pomorskim na dofinansowanie tego projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Wartość otrzymanego dofinansowania wyniosła 1,5 mln zł, a całkowita wartość projektu 2,5 mln zł. Projekt został współfinansowany w ramach Osi priorytetowej 1.

Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działanie 1.2 Promowanie inwestycji przedsiębiorstw w badania i innowacje, Poddziałanie 1.2.1 Wsparcie procesów badawczo-rozwojowych, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014–2020. W ramach projektu ECO5TECH prowadziła prace badawczo-rozwojowe mające na celu opracowanie innowacyjnego systemu, umożliwiającego bezpieczne i komfortowe korzystanie z danego budynku. Prace nad przedsięwzięciem zakończyły się w grudniu 2023 r.

W poprzednich latach Spółka uzyskała akredytację w zakresie zarządzania jakością zgodnie z normą PN-EN ISO 9001:2015 oraz bezpieczeństwem informacji PN-EN ISO/IEC 27001:2017-06 również dla działalności w sektorze PropTech.

W dacie publikacji niniejszego raportu Spółka nie planuje ograniczenia czy zaprzestania prowadzenia swojej działalności w związku z sytuacją na Ukrainie. Emitent prowadzi działalność bez zakłóceń i nie przewiduje się, aby działania wojenne toczące niedaleko granic naszego kraju miały znaczący wpływ na działalność Spółki.

7.4. Przewidywania dotyczące rozwoju jednostki

W związku ze zdobytym we wcześniejszych latach doświadczeniem oraz nawiązanymi kontaktami handlowymi, Spółka obecnie realizuje liczne kontrakty w obszarze projektowania, świadczenie usług doradczych, a także wdrażania innowacyjnych technologii w sektorze budownictwa. Inwestycje te mają dla spółki charakter prestiżowy, ze względu na wielkość inwestycji i jej krajowe znaczenie.

ECO5TECH S.A. zamierza kontynuować innowacyjne działania w dziedzinie badań i rozwoju. Głównym kierunkiem rozwoju Spółki jest branża PropTech, czyli innowacyjny nurt w branży developerskiej, który od kilku lat zyskuje na znaczeniu, a pandemia i związane z nią ograniczenia dodatkowo przyspieszyły tempo rozwoju tego nurtu. Działania ECO5TECH wpisują się w PropTech, dlatego na każdym etapie jej pracy dąży do optymalizacji procesów z wykorzystaniem nowych technologii. Spółka aktywnie uczestniczy również w szeregu konferencji poświęconych temu zagadnieniu, a także innym aspektom związanym z nowoczesnym budownictwem.

7.5. Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju

W 2023 r. Spółka aktywnie kontynuowała realizację projektów w dziedzinie badań i rozwoju. ECO5TECH S.A. rok 2023 przeznaczyła na doskonalenie założeń dotyczących przyszłej polityki Spółki w tej dziedzinie.

Jednym z rozwiązań na których obecnie skupia się Spółka jest system monitoringu i analizy zużycia mediów – MCA5tech (Media Consumption Analyzer). Jest to narzędzie zapewniające stały monitoring zużycia mediów w obiektach. System przeznaczony jest do lokalnego zbierania i rejestrowania danych pochodzących z urządzeń pomiarowych, które mogą posłużyć do zaawansowanych analiz zużycia mediów. Dzięki systemowi możliwe jest śledzenie oraz analiza zużycia mediów, co pozwala na identyfikację obszarów, gdzie można wprowadzić oszczędności i dokonać optymalizacji. Zastosowanie systemu wspiera działania w realizacji celów odnoszących się do zrównoważonego rozwoju.

Jednym z głównych założeń jest, aby rejestrator nie wymagał wiedzy specjalistycznej przy konfiguracji i wdrożeniu. Jest to kluczowy element przy podejmowaniu decyzji inwestycyjnej przez użytkownika lub instalatora.

Spółka nieustannie pracuje nad nawiązywaniem współpracy z potencjalnymi partnerami biznesowymi w zakresie komercjalizacji tego produktu. Spółka analizuje możliwości i potrzeby użytkowników, aby stworzyć wszechstronne narzędzia efektywnie wspierające działania i procesy biznesowe.

Przełomowym wydarzeniem dla ECO5TECH S.A. było zawarcie w roku 2022 umowy z Województwem Kujawsko-Pomorskim na projekt pn. „Opracowanie innowacyjnego systemu analizy epidemiologicznej w budynkach”. Otrzymanie w/w dofinansowania umożliwia spółce dalsze prace nad wdrażaniem innowacyjnych rozwiązań, które mają na celu przede wszystkim opracowanie systemu zapewniającego użytkownikom budynków bezpieczeństwo pod względem sanitarnym.

Opracowywane rozwiązanie to system z przeznaczeniem wykorzystania w budownictwie pod kątem analizy sanitarnej, z uwzględnieniem dezynfekcji, wymiany powietrza, optymalizacji poruszania się po obiekcie głównych użytkowników i gości. W rezultacie prac opracowany został zintegrowany system oparty o zaawansowane technologie informatyczne, integrującego systemy analityczne i produkty badań, służącego do analizy i monitorowania zagrożenia epidemiologicznego w budynku.

W następstwie przeprowadzonych prac B+R przedsiębiorstwo będzie udzielać licencji na korzystanie z ww. systemu w celu ich wprowadzania do działalności gospodarczej innych przedsiębiorców. Zakres projektu obejmował ponadto stworzenie zaplecza badawczo-rozwojowego poprzez zakup wyposażenia. Projekt został zakończony w grudniu 2023 r., a Spółka aktualnie pracuje

nad zwiększeniem konkurencyjności firmy poprzez rozwój i wdrożenie opracowanego rozwiązania. Głównym celem ECO5TECH w tym zakresie jest przygotowanie produktu do użycia w rzeczywistym środowisku biznesowym oraz sprzedaży komercyjnej wśród klientów.

7.6. Informacje o posiadanych przez jednostkę oddziałach (zakładach)

W roku 2023 Spółka posiadała siedzibę w Warszawie przy ul. Filtrowej 65/45 oraz Oddział w Bydgoszczy, który do dnia 24.03.2023 r. mieścił się przy ul. Królowej Jadwigi 18/218, a następnie przy ul. Grudziądzkiej 5.

W dniu 29.04.2024 r. został dokonany wpis w Krajowym Rejestrze Sądowym, zmieniający adres siedziby Spółki, który aktualnie znajduje się przy ul. Żelaznej 51/53 w Warszawie.

W najbliższym czasie Spółka nie przewiduje otwierania nowych oddziałów.

7.7. Informacje dotyczące nabyciu udziałów (akcji) własnych, a zwłaszcza o celu ich nabycia, liczbie i wartości nominalnej, ze wskazaniem, jaką część kapitału zakładowego reprezentują, cenie nabycia oraz cenie sprzedaży tych udziałów (akcji) w przypadku ich zbycia

Spółka w 2023 r. nie nabywała akcji własnych.

7.8. Informacje o instrumentach finansowych w zakresie:

- a) ryzyka: zmiany cen kredytowego, istotnych zakłóceń przepływów środków pieniężnych oraz utraty płynności finansowej, na jakie narażona jest jednostka;**
- b) przyjętych przez jednostkę celach i metodach zarządzania ryzykiem finansowym, łącznie z metodami zabezpieczenia istotnych rodzajów planowanych transakcji, dla których stosowana jest rachunkowość zabezpieczeń.**

Do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta Spółka należą należności, pożyczki, środki pieniężne, lokaty krótkoterminowe, a także zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania. Głównym celem tych instrumentów finansowych jest zapewnienie środków finansowych na działalność Spółki.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z posiadanych instrumentów finansowych Emitenta obejmują ryzyko stopy procentowej oraz ryzyko związane z płynnością. Zarząd Spółki weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyka – zasady te zostały w skrócie omówione poniżej.

Ryzyko stopy procentowej

Oprocentowanie instrumentów finansowych o zmiennym oprocentowaniu jest aktualizowane w okresach poniżej jednego roku. Spółka na bieżąco monitoruje sytuację związaną z decyzjami Rady Polityki Pieniężnej, mającymi bezpośredni wpływ na rynek stóp procentowych w kraju. Ryzyko zmiany stóp procentowych nie wpływa bezpośrednio na działalność Spółki. Wpływ zmian stóp procentowych jest pośredni, poprzez oddziaływanie na ceny kredytów udzielanych przez banki komercyjne, a co w konsekwencji rzutuje na funkcjonowanie kontrahentów, którzy z tych kredytów korzystają. Emitent na dzień dzisiejszy nie korzysta z kredytów bankowych, jednakże bierze pod uwagę w przyszłości posiłkowanie się tym instrumentem w celu rozwoju i finansowania przyszłych inwestycji.

Ryzyko płynności

Ryzyko płynności Spółki związane jest głównie z finansowaniem zobowiązań Jednostki. ECO5TECH na bieżąco monitoruje osiągnane wskaźniki płynności finansowej. Na dzień bilansowy Spółka posiada wskaźniki płynności finansowej na bezpiecznym poziomie oraz nie występują trudności związane z regulowaniem bieżących zobowiązań.

7.9. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń, z określeniem, w jakim stopniu emitent jest na nie narażony

Ryzyko związane z realizacją celów strategicznych Spółki

Spółka jest narażona na wpływ wielu nieprzewidywalnych czynników zewnętrznych niezależnych od kierownictwa, dlatego istnieje ryzyko nie osiągnięcia wszystkich założonych celów strategicznych. W związku z tym, przychody generowane w przyszłości przez Spółkę zależą od zdolności do skutecznej realizacji opracowanej długoterminowej strategii. Działania Spółki, które okażą się nietrafne w wyniku złej oceny otoczenia bądź nieumiejętnego dostosowania się do zmiennych warunków panujących w branży, mogą mieć istotny negatywny wpływ na działalność, sytuację finansowo-majątkową oraz na wyniki Spółki. By ograniczyć te ryzyka Zarząd Spółki na bieżąco analizuje czynniki mogące przeszkodzić w prawidłowej realizacji strategii.

Ryzyko odejścia kluczowych członków i trudności związane z pozyskaniem wykwalifikowanej siły roboczej

W branży, w której działa Spółka – duże znaczenie ma jakość działania kadry zarządzającej. Spółka nie może wykluczyć sytuacji w której ewentualna utrata kluczowej kadry kierowniczej nie będzie mieć negatywnego wpływu na działalność, sytuację finansową i wyniki Spółki. Wraz z odejściem głównych osób z kierownictwa, Spółka mogłaby zostać pozbawiona personelu posiadającego wiedzę i doświadczenie z zakresu prowadzenia działalności w tej branży. Emitent kładzie nacisk na rozwój Spółki oraz na osiągnięcie zaplanowanych wyników.

Ryzyko związane z realizowaniem dotychczasowych kontraktów i procesem pozyskiwania nowych

Działalność ECO5TECH S.A. charakteryzuje się tym, że znacząca część zamówień, stanowiących źródła przychodu Spółki, jest rozstrzygana w formie przetargów i konkursów ofert. Nie ma pewności, że Spółka w przyszłości będzie w stanie pozyskiwać nowe zamówienia, których realizacja zapewni osiągnięcie satysfakcjonującego poziomu przychodów. Wystąpienie takich okoliczności może negatywnie wpłynąć na działalność i sytuację finansową Spółki, osiągnięte przez nią wyniki finansowe oraz perspektywy rozwoju. W opinii Zarządu, w prowadzonej przez Spółkę działalności gospodarczej istnieje ryzyko związane z karami za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie zleceń. Podmiot prowadzi wiele niezależnych zleceń. Większość zleceń realizowanych przez ECO5TECH S.A. to przedsięwzięcia prowadzone przez kierownika projektu, mające swój budżet i termin realizacji. Realizacja zadania w terminie lub nieterminowe wykonanie zadania jest efektem oddziaływania wielu czynników zależnych i niezależnych od Spółki. Wobec powyższego, istnieje ryzyko związane z karami za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie zleceń. Skutkami materializacji tego ryzyka mogą być kary umowne, utrata zaufania Klientów i pogorszenie wizerunku Spółki.

Ryzyko osłabienia koniunktury w branży Spółki

Podmiot działa głównie w szeroko rozumianej branży budowlanej, która w wyniku osłabienia gospodarczego może notować wolniejsze tempo wzrostu niż w latach koniunktury. Może to skutkować zmniejszeniem ilości zleceń lub ograniczeniem realizacji poszczególnych inwestycji przez zleceniodawców Spółki nawet wtedy, gdy zostały już zleczone do wykonania. Takie okoliczności mogą spowodować, że Emitent nie osiągnie zakładanych wyników finansowych. Spółka wciąż pracuje nad rozbudowywaniem swojej oferty dla potencjalnych klientów, by móc amortyzować ewentualne niekorzystne wahania koniunktury na rynku budowlanym.

Ryzyko związane z występującą inflacją

Spółka dostrzega ryzyko związane z występującą inflacją, w zakresie prowadzonej przez nią działalności. Rosnące koszty podstawowych materiałów budowlanych, usług obcych a także wynagrodzeń są widoczne. Aby przeciwdziałać zaistniałemu ryzyku, a także zminimalizować jego skutki aktualne regulacje prawne chronią nasze interesy poprzez klauzule waloryzacyjne. Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych umowy, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi,

zawarte na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawierają obligatoryjne postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzeń należnych wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Spółka realizując umowy z wyłączeniem Prawa Zamówień Publicznych, zwraca szczególną uwagę, aby mimo braku nakazu regulacji w sprawie waloryzacji wynagrodzeń, takie zapisy się pojawiły.

Ryzyko utraty zaufania odbiorców Spółki

Ze względu na specyficzne warunki wykonywania zleceń oferowanych przez Emitenta oraz na możliwie długi termin realizacji poszczególnych zamówień wynikający z wielu czynników - może nastąpić utrata zaufania potencjalnych klientów spowodowana niewłaściwą pracą i niesatysfakcjonującymi rezultatami wykonanych prac. Efektem utraty zaufania odbiorców może być zmniejszenie przychodów ze sprzedaży, a w konsekwencji pogorszenie wyniku finansowego.

Ryzyko związane z niezapłaceniem należności przez odbiorców usług Spółki

Spółka jest narażona na ryzyka związane z niezapłaceniem należności przez odbiorców jej usług. Odbiorcami Spółki są podmioty prywatne, osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą oraz instytucje państwowe i samorządowe. Spółka sprzedaje swoje usługi z typowym dla branży - odroczonym terminem płatności. Takie operacje zawsze wiążą się z ryzykiem, że inwestor nie spłaci swoich zobowiązań, a ECO5TECH S.A. nie odzyska należnych jej środków.

Ryzyko związane z przedłużającą się realizacją projektów

Spółka realizuje złożone projekty budowlano-projektowe, w tym świadczy usługi kompleksowego tworzenia studium wykonalności. Procesy te nie wymagają dużych nakładów finansowych, lecz w związku z prowadzonymi pracami nad rozwojem branży PropTech, Spółka potrzebuje znacznie większych zasobów gotówki. Przedłużający się proces tworzenia autorskiego produktu lub oprogramowania do niego, może wpłynąć negatywnie jej płynność. Zbyt duże opóźnienia w realizacji prac mogą również spowodować zaburzenia w działalności operacyjnej Podmiotu, które przełożą się negatywnie na wyniki finansowe.

Ryzyko zmniejszenia tempa wzrostu

Spółka w ostatnich latach rozwijała się dynamicznie, jednakże utrzymanie tego trendu i poziomu wzrostu wymaga powodzenia w pracach nad innowacyjnymi rozwiązaniami. Jest to możliwe tylko poprzez powiększanie zespołu oraz, od pewnego momentu, poprzez poczynienie nakładów na działania marketingowe, zmierzające do wypromowania spółki ECO5TECH S.A. i jej produktu wśród potencjalnych klientów. Jednocześnie pozyskanie wykwalifikowanych pracowników, jest procesem czasochłonnym i generującym wysokie koszty. Wobec powyższego, istnieje ryzyko, że Spółce nie uda się utrzymać takiego tempa i dynamiki wzrostu jak dotychczas.

Ryzyko związane z wystąpieniem zdarzeń losowych

Emitent narażony jest na wystąpienie zdarzeń nadzwyczajnych obejmujących między innymi awarie wewnętrzne (np. sieci komputerowych, awarie sprzętowe), awarie zewnętrzne (np. sieci elektrycznej, sieci Internet) oraz nieprzewidziane zmiany w środowisku naturalnym, społecznym i politycznym lub epidemie i związane z tymi zdarzeniami komplikacje lub panika na rynku. Wszystkie powyższe zdarzenia mogą w negatywny sposób odbić się na efektywności realizacji projektów przez Emitenta, kadrze pracowniczej oraz sytuacji finansowej. Emitent może zostać pociągnięty do odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania oferowanych usług.

Ryzyko wystąpienia negatywnych skutków w związku z wojną na Ukrainie

Emitent narażony jest na wystąpienie zdarzeń nadzwyczajnych obejmujących skutki działań wojennych na Ukrainie, związane z agresją Rosji w dniu 24.02.2022 r. Wyżej wymienione ryzyko wynika z obawy przed wstrzymaniem inwestycji przez sektor zamówień publicznych w Polsce na rzecz wzmocnienia militaryzacji i zwiększenia obronności kraju. Niniejsze wydarzenia mogą wpłynąć również na spowolnienie tempa wzrostu inwestycji w Polsce, a także wystąpieniem wysokiej inflacji.

7.10. Informacje dodatkowe

Wszystkie istotne wydarzenia roku obrotowego zostały wskazane w pozostałych punktach raportu.

8. Oświadczenie Zarządu

Oświadczenie zarządu spółki Eco5tech S.A. w sprawie rzetelności sporządzenia sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Zarząd Eco5tech S.A. oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jej wynik finansowy, oraz że sprawozdanie z działalności Spółki zawiera prawdziwy obraz sytuacji Spółki, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Spółki

Alicja Gackowska

Dariusz Całus

Prezes Zarządu Eco5tech S.A

Wiceprezes Zarządu Eco5tech S.A.

Oświadczenie zarządu spółki Eco5tech S.A. w sprawie wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego za rok 2023

Zarząd Eco5tech S.A. oświadcza, iż wybór firmy audytorskiej przeprowadzającej badanie rocznego sprawozdania finansowego został dokonany zgodnie z przepisami, w tym zgodnie z przepisami dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej oraz, iż firma audytorska oraz członkowie zespołu wykonującego badanie, spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej.

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Spółki

Alicja Gackowska

Dariusz Całus

Prezes Zarządu Eco5tech S.A.

Wiceprezes Zarządu Eco5tech S.A.

9. Sprawozdanie z badania rocznego sprawozdania finansowego



Audyt i doradztwo

KPW – siedziba Zarządu
uL. Tymienieckiego 25c/410
90-350 Łódź

tel: 42 611 10 57
e-mail: biuro@kpw.pl
www.kpw.pl

SPRAWOZDANIE NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

za okres od 01 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku jednostki:

ECO5TECH SPÓŁKA AKCYJNA

z siedzibą w Warszawie (00-841), przy ulicy Żelaznej 51/53

KPW Audytor Sp. z o.o.

audyt i badanie
sprawozdań finansowych

NIP 727 276 70 73
KRS 0000363162

KPW Audyt Sp. z o.o.

audyt i badanie sprawozdań
finansowych jzp

NIP 728 281 30 24
KRS 0000658344

KPW Księgowość Sp z o.o.

prowadzenie ksiąg rachunkowych,
kadry, płace

NIP 835 160 38 28
KRS 0000415757

KPW Finanse Sp. z o.o.

doradztwo biznesowe,
monitoring i windykacja należności

NIP 725 206 96 50
KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp. k.

doradztwo prawne

NIP 728 287 08 49
KRS 0001021416



Audyt i doradztwo

KPW – siedziba Zarządu
ul. Tymienieckiego 25c/410
90-350 Łódź

tel.: 42 611 10 57
e-mail: biuro@kpw.pl
www.kpw.pl

SPRAWOZDANIE NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO JEDNOSTKI

ECO5TECH SPÓŁKA AKCYJNA

z siedzibą w Warszawie (00-841), przy ulicy Żelaznej 51/53

dla Zgromadzenia Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej

Sprawozdanie z badania rocznego sprawozdania finansowego

Opinia

Przeprowadziliśmy badanie rocznego sprawozdania finansowego jednostki **ECO5TECH SPÓŁKA AKCYJNA** („Spółka”), które składa się z wprowadzenia do sprawozdania finansowego, bilansu sporządzonego na dzień 31 grudnia 2023 r. oraz rachunku zysków i strat, zestawienia zmian w kapitale własnym, rachunku przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 oraz dodatkowych informacji i objaśnień („sprawozdanie finansowe”).

Naszym zdaniem, załączone sprawozdanie finansowe:

- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2023 r. oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dn. 29 września 1994 r. o rachunkowości („Ustawa o rachunkowości” – Dz. U. z 2023 roku poz. 120 z późn. zm.) oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości;
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa oraz statutem Spółki;
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału 2 Ustawy o rachunkowości.

KPW Auditor Sp. z o.o.
audyt i badanie
sprawozdań finansowych
NIP 727 276 70 73
KRS 0000363162

KPW Audyt Sp. z o.o.
audyt i badanie sprawozdań
finansowych z/p
NIP 728 281 30 24
KRS 0000658344

KPW Księgowość Sp z o.o.
prowadzenie ksiąg rachunkowych,
kadry, płace
NIP 835 160 38 28
KRS 0000415757

KPW Finanse Sp. z o.o.
doradztwo biznesowe,
monitoring i windykacja należności
NIP 725 206 96 50
KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp. k.
doradztwo prawne
NIP 728 287 08 49
KRS 0001021416



Audyty i doradztwo

 KPW – siedziba Zarządu
 ul. Tymienieckiego 25c/410
 90-350 Łódź

 tel.: 42 611 10 57
 e-mail: biuro@kpw.pl
 www.kpw.pl

Podstawa opinii

Nasze badanie przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3430/52a/2019 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie krajowych standardów badania oraz innych dokumentów, z późn.zm. oraz uchwałą Rady Polskiej Agencji Nadzoru Audytowego nr 38/I/2022 z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie krajowych standardów kontroli jakości oraz Krajowego Standardu Badania 220 (Zmienionego) („KSB”), a także stosownie do ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym („Ustawa o biegłych rewidentach” – t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1015 z późn. zm.). Nasza odpowiedzialność zgodnie z tymi standardami została dalej opisana w sekcji naszego sprawozdania Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego.

Jesteśmy niezależni od Spółki zgodnie z Międzynarodowym Kodeksem etyki zawodowych księgowych (w tym Międzynarodowymi standardami niezależności) Rady Międzynarodowych Standardów Etycznych dla Księgowych („Kodeks IESBA”) przyjętym uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3431/52a/2019 z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie zasad etyki zawodowej biegłych rewidentów, z późn. zm. oraz z innymi wymogami etycznymi które mają zastosowanie do badania sprawozdań finansowych w Polsce. Wypełniliśmy nasze inne obowiązki etyczne zgodnie z tymi wymogami i Kodeksem IESBA. W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident oraz firma audytorska pozostali niezależni od Spółki zgodnie z wymogami niezależności określonymi w ustawie o biegłych rewidentach.

Uważamy, że dowody badania, które uzyskaliśmy są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.

Kluczowe sprawy badania

Kluczowa sprawa badania	Jak nasze badanie odniosło się do tej sprawy
Spółka realizuje liczne długoterminowe kontrakty. Kwestia została uznana za kluczową sprawę badania z uwagi na istotność przychodów z tytułu sprzedaży	Nasze procedury obejmowały między innymi: <ul style="list-style-type: none"> Zweryfikowanie polityki rachunkowości Spółki w zakresie prawidłowości przyjętych metod wyceny oraz sposobu

 KPW Auditor Sp. z o.o.
 audyt i badanie
 sprawozdań finansowych
 NIP 727 276 70 73
 KRS 0000363162

 KPW Audyt Sp. z o.o.
 audyt i badanie sprawozdań
 finansowych itp
 NIP 728 281 30 24
 KRS 0000658344

 KPW Księgowość Sp. z o.o.
 prowadzenie ksiąg rachunkowych,
 kadry, płace
 NIP 835 160 38 28
 KRS 0000415757

 KPW Finanse Sp. z o.o.
 doradztwo biznesowe,
 monitoring i windykacja należności
 NIP 725 206 96 50
 KRS 0000472397

 KPW Legal Gąsiorowski Sp. z o.o.
 doradztwo prawne
 NIP 728 287 08 49
 KRS 0001021416



Audyt i doradztwo

 KPW – siedziba Zarządu
 ul. Tymienieckiego 25c/410
 90-350 Łódź

 tel.: 42 611 10 57
 e-mail: biuro@kpw.pl
 www.kpw.pl

usług oraz salda aktywów z tytułu umów będących odzwierciedleniem wyceny tych umów na dzień bilansowy. Obszar kontraktów długoterminowych dotyczy w szczególności:

- ustalenia budżetowych kosztów wykonania, a także budżetowych przychodów w związku z realizacją kontraktu oraz ich aktualizacją w trakcie wykonywania usługi,
- prawidłowego przypisania kosztów i przychodów do odpowiedniego projektu oraz odpowiedniego okresu,
- ujmowania przewidywanych strat na umowach długoterminowych.

Spółka zawarła ujawnienia w zakresie kontraktów dotyczących usług budowlanych z części 2 pkt 1 dodatkowych informacji i objaśnień.

rozliczenia kontraktów długoterminowych, ich zgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami, stosowania opisanych metod w praktyce;

- Zapoznanie się z procedurami kontroli wewnętrznej w zakresie rozliczania umów o kontrakty długoterminowe, w tym rozliczanie budżetowania, ujmowania i alokacji kosztów oraz przychodów z umowy, a także poprawności szacowania stopnia zaawansowania realizacji umowy;
- Sprawdzenie przypisania bezpośrednich kosztów i przychodów do poszczególnych kontraktów na wybranej próbie;
- Dokonanie oceny poprawności przypisania kosztów do odpowiedniego okresu na wybranej próbie;
- Dokonanie analizy prawidłowości budżetów będących podstawą rozliczenia przychodów z tytułu realizacji kontraktów dotyczących usług budowlanych;
- Dokonanie weryfikacji, czy występują kontrakty realizowane z ujemną marżą oraz czy została zawiązana rezerwa na stratę.

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej za sprawozdanie finansowe

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego, które przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej i wyniku finansowego Spółki zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości, przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości oraz z obowiązującymi Spółkę

KPW Auditor Sp. z o.o.
 audyt i badanie
 sprawozdań finansowych
 NIP 727 276 70 73
 KRS 0000363162

KPW Audyt Sp. z o.o.
 audyt i badanie sprawozdań
 finansowych itp
 NIP 728 281 30 24
 KRS 000058344

KPW Księgowość Sp z o.o.
 prowadzenie ksiąg rachunkowych,
 kadry, płace
 NIP 835 160 38 28
 KRS 0000415757

KPW Finanse Sp. z o.o.
 doradztwo biznesowe,
 monitoring i windykacja należności
 NIP 725 206 96 50
 KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp. k.
 doradztwo prawne
 NIP 726 287 08 49
 KRS 0001021416



Audyty i doradztwo

 KPW – siedziba Zarządu
 ul. Tymienieckiego 25c/410
 90-350 Łódź

 tel.: 42 611 10 57
 e-mail: biuro@kpw.pl
 www.kpw.pl

przepisami prawa i statutem, a także za kontrolę wewnętrzną, którą Zarząd uznaje za niezbędną aby umożliwić sporządzenie sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Sporządzając sprawozdanie finansowe Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za ocenę zdolności Spółki do kontynuowania działalności, ujawnienie, jeżeli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, z wyjątkiem sytuacji kiedy Zarząd albo zamierza dokonać likwidacji Spółki, albo zaniechać prowadzenia działalności albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości. Członkowie Rady Nadzorczej są odpowiedzialni za nadzorowanie procesu sprawozdawczości finansowej Spółki.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego

Naszymi celami są uzyskanie racjonalnej pewności czy sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem oraz wydanie sprawozdania z badania zawierającego naszą opinię. Racjonalna pewność jest wysokim poziomem pewności, ale nie gwarantuje, że badanie przeprowadzone zgodnie z KSB zawsze wykryje istniejące istotne zniekształcenie. Zniekształcenia mogą powstawać na skutek oszustwa lub błędu i są uważane za istotne, jeżeli można racjonalnie oczekiwać, że pojedynczo lub łącznie mogłyby wpłynąć na decyzje gospodarcze użytkowników podjęte na podstawie tego sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności Spółki ani efektywności lub skuteczności prowadzenia jej spraw przez Zarząd Spółki obecnie lub w przyszłości.

Podczas badania zgodnego z KSB stosujemy zawodowy osąd i zachowujemy zawodowy sceptycyzm, a także:

- identyfikujemy i oceniamy ryzyka istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem, projektujemy i przeprowadzamy procedury badania odpowiadające tym ryzykom i uzyskujemy dowody badania, które są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii. Ryzyko niewykrycia istotnego

KPW Audytor Sp. z o.o.
 audyty i badanie
 sprawozdań finansowych
 NIP 727 276 70 73
 KRS 0000363162

KPW Audyt Sp. z o.o.
 audyty i badanie sprawozdań
 finansowych itp
 NIP 728 281 30 24
 KRS 000058344

KPW Księgowość Sp z o.o.
 prowadzenie ksiąg rachunkowych,
 kadry, płace
 NIP 835 160 38 28
 KRS 0000415757

KPW Finanse Sp. z o.o.
 doradztwo biznesowe,
 monitoring i windykacja należności
 NIP 725 206 96 50
 KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp. k.
 doradztwo prawne
 NIP 728 287 08 49
 KRS 0001021416



Audyty i doradztwo

 KPW – siedziba Zarządu
 ul. Tymienieckiego 25c/410
 90-350 Łódź

 tel.: 42 611 90 57
 e-mail: biuro@kpw.pl
 www.kpw.pl

zniekształcenia wynikającego z oszustwa jest większe niż tego wynikającego z błędu, ponieważ oszustwo może dotyczyć zmywy, fałszerstwa, celowych pominięć, wprowadzenia w błąd lub obejścia kontroli wewnętrznej;

- uzyskujemy zrozumienie kontroli wewnętrznej stosownej dla badania w celu zaprojektowania procedur badania, które są odpowiednie w danych okolicznościach, ale nie w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej Spółki;
- oceniamy odpowiedniość zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości oraz zasadność szacunków księgowych oraz powiązanych ujawnień dokonanych przez Zarząd Spółki;
- wyciągamy wniosek na temat odpowiedniości zastosowania przez Zarząd Spółki zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, oraz na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, która może poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność Spółki do kontynuacji działalności. Jeżeli dochodzimy do wniosku, że istnieje istotna niepewność, wymagane jest od nas zwrócenie uwagi w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta na powiązane ujawnienia w sprawozdaniu finansowym, lub jeżeli takie ujawnienia są nieadekwatne, modyfikujemy naszą opinię. Nasze wnioski są oparte na dowodach badania uzyskanych do dnia sporządzenia naszego sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować, że Spółka zaprzestanie kontynuacji działalności;
- oceniamy ogólną prezentację, strukturę i zawartość sprawozdania finansowego, w tym ujawnienia, oraz czy sprawozdanie finansowe przedstawia będące ich podstawą transakcje i zdarzenia w sposób zapewniający rzetelną prezentację.

Przekazujemy Radzie Nadzorczej informacje o, między innymi, planowanym zakresie i czasie przeprowadzenia badania oraz znaczących ustaleniach badania, w tym wszelkich znaczących słabościach kontroli wewnętrznej, które zidentyfikujemy podczas badania.

Składamy Radzie Nadzorczej oświadczenie, że przestrzegaliśmy stosownych wymogów etycznych dotyczących niezależności oraz, że będziemy informować ich o wszystkich powiązaniach i innych sprawach, które mogłyby być racjonalnie uznane za stanowiące zagrożenie dla naszej niezależności, a tam gdzie ma to zastosowanie, informujemy o zastosowanych zabezpieczeniach.

Spośród spraw przekazywanych Radzie Nadzorczej ustaliliśmy te sprawy, które były najbardziej znaczące podczas badania sprawozdania finansowego za bieżący okres sprawozdawczy i dlatego uznaliśmy je za kluczowe sprawy badania. Opisujemy te sprawy w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta, chyba że przepisy prawa lub regulacje zabraniają publicznego ich ujawnienia lub gdy,

KPW Auditor Sp. z o.o.
 audyt i badanie
 sprawozdań finansowych
 NIP 727 276 70 73
 KRS 0000363162

KPW Audyt Sp. z o.o.
 audyt i badanie sprawozdań
 finansowych itp
 NIP 728 281 30 24
 KRS 0000458344

KPW Księgowość Sp z o.o.
 prowadzenie ksiąg rachunkowych,
 kadry, płace
 NIP 835 160 38 28
 KRS 0000415757

KPW Finanse Sp. z o.o.
 doradztwo biznesowe,
 monitoring i windykacja należności
 NIP 725 206 96 50
 KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp. k.
 doradztwo prawne
 NIP 728 287 08 49
 KRS 0001021416



Audyt i doradztwo

KPW – siedziba Zarządu
ul. Tymienieckiego 25c/410
90-350 Łódź

tel.: 42 611 10 57
e-mail: biuro@kpw.pl
www.kpw.pl

w wyjątkowych okolicznościach, ustalimy, że kwestia nie powinna być przedstawiona w naszym sprawozdaniu, ponieważ można byłoby racjonalnie oczekiwać, że negatywne konsekwencje przeważąłyby korzyści takiej informacji dla interesu publicznego.

Inne informacje, w tym sprawozdanie z działalności

Na inne informacje składa się sprawozdanie z działalności Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 r. („Sprawozdanie z działalności”) wraz z oświadczeniem o stosowaniu ładu korporacyjnego (razem „Inne informacje”).

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie Innych informacji zgodnie z przepisami prawa.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby Sprawozdanie z działalności Spółki spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Nasza opinia z badania sprawozdania finansowego nie obejmuje Innych informacji. W związku z badaniem sprawozdania finansowego naszym obowiązkiem jest zapoznanie się z innymi informacjami, i czyniąc to, rozpatrzenie, czy Inne informacje nie są istotnie niespójne ze sprawozdaniem finansowym lub naszą wiedzą uzyskaną podczas badania, lub w inny sposób wydaje się istotnie zniekształcone. Jeśli na podstawie wykonanej pracy, stwierdzimy istotne zniekształcenia w Innych informacjach, jesteśmy zobowiązani poinformować o tym w naszym sprawozdaniu z badania. Naszym obowiązkiem zgodnie z wymogami ustawy o biegłych rewidentach jest również wydanie opinii czy sprawozdanie z działalności zostało sporządzone zgodnie z przepisami oraz czy jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym. Ponadto jesteśmy zobowiązani do poinformowania czy Spółka w oświadczeniu o stosowaniu ładu korporacyjnego zawarła wymagane informacje.

Opinia o Sprawozdaniu z działalności

Na podstawie wykonanej w trakcie badania pracy, naszym zdaniem, Sprawozdanie z działalności Spółki:

- zostało sporządzone zgodnie z art. 49 Ustawy o rachunkowości;

KPW Audytor Sp. z o.o.
audyt i badanie
sprawozdań finansowych
NIP 727 276 70 73
KRS 0000363162

KPW Audyt Sp. z o.o.
audyt i badanie sprawozdań
finansowych itp
NIP 728 281 30 24
KRS 0000658344

KPW Księgowość Sp z o.o.
prowadzenie ksiąg rachunkowych,
kadry, płace
NIP 835 160 36 28
KRS 0000415757

KPW Finanse Sp. z o.o.
doradztwo biznesowe,
monitoring i windykacja należności
NIP 725 206 96 50
KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp.k.
doradztwo prawne
NIP 728 287 08 49
KRS 0001021418



Audyt i doradztwo

KPW – siedziba Zarządu
ul. Tymienieckiego 25c/410
90-350 Łódź

tel.: 42 611 10 57
e-mail: biuro@kpw.pl
www.kpw.pl

- jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Ponadto, w świetle wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas naszego badania oświadczamy, że nie stwierdziliśmy w Sprawozdaniu z działalności Spółki istotnych zniekształceń.

Opinia na temat oświadczenia o stosowaniu ładu korporacyjnego

Naszym zdaniem w oświadczeniu Zarządu o stosowaniu ładu korporacyjnego Spółka zawarła informacje wymagane przez Uchwałę 795/2008 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 31 października 2008 r. i uchwałę zmieniającą 293/2010 z dnia 31 marca 2010 r., wprowadzającą dokument "Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect" wydany na podstawie Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu organizowanego przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie. Ponadto, stwierdzamy, że informacje zawarte w oświadczeniu o stosowaniu "Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect" są zgodne z mającymi zastosowanie przepisami oraz informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

KPW Audytor Sp. z o.o.
audyt i badanie
sprawozdań finansowych
NIP 727 276 70 73
KRS 0000363762

KPW Audyt Sp. z o.o.
audyt i badanie sprawozdań
finansowych itp
NIP 728 281 30 24
KRS 000058344

KPW Księgowość Sp z o.o.
prowadzenie ksiąg rachunkowych,
kadry, płace
NIP 835 160 38 28
KRS 0000415757

KPW Finanse Sp. z o.o.
doradztwo biznesowe,
monitoring i windykacja należności
NIP 725 206 96 50
KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp. k.
doradztwo prawne
NIP 728 267 08 49
KRS 0001021410



Audyt i doradztwo

KPW – siedziba Zarządu
ul. Tymienieckiego 25c/410
90-350 Łódź

tel.: 42 611 10 57
e-mail: biuro@kpw.pl
www.kpw.pl

Kluczowym biegłym rewidentem odpowiedzialnym za badanie, którego rezultatem jest niniejsze sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta, jest Jarosław Wijatkowski działający w imieniu KPW Audytor Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi (90-350), przy ulicy Tymienieckiego 25C/410 wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 3640 w imieniu którego kluczowy biegły rewident zbadał sprawozdanie finansowe.

KPW Audytor Sp. z o.o.

ul. Tymienieckiego 25C/410; 90-350 Łódź

Jarosław Jerzy
Wijatkowski

Elektronicznie podpisany
przez Jarosław Jerzy
Wijatkowski
Data: 2024.05.22 20:04:32
+02'00'

Jarosław Wijatkowski

Kluczowy Biegły Rewident nr rej. 13 294



KPW Audytor Sp. z o.o. jest wpisana na listę firm
audytorskich prowadzoną przez

Polską Agencję Nadzoru Audytowego pod numerem 3640

Warszawa, dnia 22 maja 2024 roku

KPW Audytor Sp. z o.o.
audyt i badanie
sprawozdań finansowych
NIP 727 226 70 73
KRS 0000363162

KPW Audyt Sp. z o.o.
audyt i badanie sprawozdań
finansowych itp
NIP 728 281 30 24
KRS 0000058344

KPW Księgowość Sp z o.o.
prowadzenie ksiąg rachunkowych,
kadry, płace
NIP 835 160 36 28
KRS 0000413757

KPW Finanse Sp. z o.o.
doradztwo biznesowe,
monitoring i windykacja należności
NIP 725 206 96 50
KRS 0000472397

KPW Legal Gąsiorowski Sp. k.
doradztwo prawne
NIP 728 287 08 49
KRS 0001021416

10. Informacje o stosowaniu zasad ładu korporacyjnego

LP.	ZASADA	TAK/ NIE/ NIE DOTYCZY	KOMENTARZ
1.	Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii, zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki dostęp do informacji. Spółka korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, umożliwiać transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej.	TAK Z wyłączeniem transmisji oraz upublicznieni a obrad	W ocenie Zarządu koszty związane z techniczną obsługą transmisji oraz rejestracji obrad WZA są niewspółmierne do potencjalnych korzyści
2.	Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.	TAK	
3.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej:	TAK	
	3.1. podstawowe informacje o spółce i jej działalności (strona startowa),	TAK	
	3.2. opis działalności emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której Emitent uzyskuje najwięcej przychodów,	TAK	
	3.3. opis rynku, na którym działa Emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku,	TAK	Z wyłączeniem określenia pozycji Spółki na rynku, na którym działa. Spółka nie zamawia analiz, na podstawie których jednoznacznie można ustalić pozycję jaką Emitent zajmuje na rynku.
	3.4. życiorysy zawodowe członków organów spółki,	TAK	
	3.5. powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej, informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki,	TAK	
	3.6. dokumenty korporacyjne spółki,	TAK	
	3.7. zarys planów strategicznych spółki,	TAK	

	3.8. opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz (w przypadku, gdy emitent takie publikuje),	NIE	Spółka nie publikowała prognoz wyników finansowych.
	3.9. strukturę akcjonariatu Emitenta, ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie,	TAK	
	3.10. dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami,	TAK	
3.11. Skreślony.			
	3.12. opublikowane raporty bieżące i okresowe,	TAK	
	3.13. kalendarz zaplanowanych dat publikacji finansowych raportów okresowych, dat walnych zgromadzeń, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych,	TAK	W chwili obecnej nie ma ustalonego kalendarza konferencji prasowych czy spotkań z analitykami, inwestorami.
	3.14. informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji. Informacje te powinny być zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych,	TAK	
3.15. Skreślony.			
	3.16. pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania,	TAK	
	3.17. informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem,	TAK	
	3.18. informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy,	TAK	
	3.19. informacje na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy,	TAK	

	3.20. Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta,	TAK	
	3.21. dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy,	TAK	
3.22. Skreślony.			
	3.23. Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.	TAK	
4.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej co najmniej w tym samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta.	TAK	Dostępne na stronie https://eco5tech.pl/pl/ w zakładce Relacje inwestorskie
5.	Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu Spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji inwestorskich znajdującą na stronie www.GPWInfoStrefa.pl .	TAK	Spółka nie wykorzystuje jeszcze obecnie indywidualnej sekcji relacji inwestorskich znajdującą się na stronie www.InfoStrefa.pl , jednakże zapewnia wystarczający dostęp do informacji poprzez prowadzenie sekcji „Relacje inwestorskie” na stronie korporacyjnej.
6.	Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą.	TAK	
7.	W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, Emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.	TAK	
8.	Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.	TAK	

9.	Emitent przekazuje w raporcie rocznym: 9.1. informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej,	TAK	
	9.2. informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie.	NIE	Emitent nie stosuje się tej zasady, gdyż kwota wynagrodzenia nie jest istotna dla wyników finansowych spółki.
10.	Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.	TAK	
11.	Przynajmniej 2 razy w roku Emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publicznie dostępne spotkanie z inwestorami, analitykami i mediami.	NIE	Emitent zamierza w miarę potrzeb organizować publiczne spotkania biorąc pod uwagę ich koszt i zapotrzebowanie ze strony interesariuszy
12.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.	TAK	
13.	Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewnić zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z tych zdarzeń korporacyjnych.	TAK	
13a.	W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego walnego zgromadzenia w trybie określonym w art.399 §3 Kodeksu spółek handlowych, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 §3 Kodeksu spółek handlowych.	TAK	

14.	Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.	TAK	
15.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.	TAK	
16.	<p>Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta, • zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem, • informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem, • kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego. 	NIE	Emitent informuje o bieżących wydarzeniach w spółce za pośrednictwem raportów bieżących oraz poprzez zamieszczanie informacji na stronie internetowej Spółki pod adresem https://eco5tech.pl/pl/ w zakładce Relacje inwestorskie
16a.	W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu („Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”) emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.	TAK	
17.	Skreślony.		